

STUDIO NOTARILE
DOTT. GAETANO VELARDI
con studio in Albinea (RE)
Piazza Cavicchioni n.4
tel/fax: 0522/1753024-0522/1753036
E-mail: gaetano.velardi@notariato.it

DICHIARAZIONE

Albinea, lì 27 marzo 2026

Io sottoscritto Dott. GAETANO VELARDI, Notaio in Albinea (RE), con studio in Piazza Cavicchioni n.4, iscritto al ruolo del Collegio Notarile del Distretto di Reggio Emilia, certifico che con mio atto in data odierna in corso di formalità

la società:

- **"SOCIETA' AGRICOLA FARNETO S.A.S. DI FERRARINI LISA"**, con sede in Reggio nell'Emilia, Via Lauro Ferrarini n. 3, codice fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione presso il Registro delle Imprese dell'Emilia: **02694810355, Rea n.RE-305142**

ha venduto a

- **"ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITA' EMILIA CENTRALE"**, con sede legale in Modena, Viale Martiri della Libertà n. 34, codice fiscale 94164020367, Partita IVA n. 03435780360

che ha accettato,

con deviazione degli effetti ai sensi dell'art. 1411 c.c. in favore di:

- **COMUNE DI ALBINEA (RE)**, Piazza Cavicchioni n.8, codice fiscale: 00441130358,

la piena proprietà del seguente immobile sito in Comune di **ALBINEA (RE)** e precisamente:

- appezzamento di terreno destinato all'attuazione del progetto di acquisto di aree di elevato interesse archeologico nel Sito Unesco Carsismo e Grotte nelle Evaporiti dell'Appennino Settentrionale (EKCNA) all'interno del paesaggio protetto Collina Reggiana - Terre Di Matilde e nel Sito Rete Natura 2000 ZSC-ZPS - IT4030017 Ca' Del Vento, Ca' Del Lupo, Gessi Di Borzano così censito al Catasto Terreni di detto Comune:

- foglio 42 - particella 133 - semin arbor - classe 3 - superficie: mq.129 - Reddito Dominicale euro 0,50 - Reddito Agrario euro 0,77.

Il Comune di Albinea ha dichiarato di voler profittare

della stipulazione in suo favore.

La compravendita è avvenuta per il prezzo concordato tra le parti di Euro 599,85 (cinquecentonovantanove virgola ottantacinque).

IL NOTAIO

Luigi Velardi