

[schema di contratto]

Repubblica Italiana

Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale – Pievepelago (MO)

PERCORSO CICLOPEDONALE ER13 - SERVIZI DI MANUTENZIONE

ORDINARIA DAL COMUNE DI BAISO AL COMUNE DI RUBIERA - BIENNIO

2026-2027 - CIG

Presso la sede dell'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale in Via

Tamburù, 10 a Pievepelago (MO)

TRA I SIGNORI

Arch. VALERIO FIORAVANTI | Cod. Fisc. FRVVL65E25L969D | che dichiara di

intervenire nel presente atto nella qualità di Direttore dell'**Ente di gestione per i Parchi**

e la Biodiversità Emilia Centrale | Cod. Fisc. 94164020367 | Part. IVA 03435780360 |

con sede in Pievepelago, (41027 MO) | pec *protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it* | di

seguito denominato "Ente", ivi domiciliato per la carica, in rappresentanza di detto Ente

in virtù della deliberazione di nomina del Comitato Esecutivo n. 42 del 29/06/2023 e in

esecuzione della Determinazione n. _____ del _____;

E

_____ | Cod. Fisc. _____ | che dichiara di intervenire nel presente atto nella

propria qualità di Legale rappresentante e Presidente del Consiglio di amministrazione in

nome e per conto dell'impresa _____ | Cod. Fisc. & Part. IVA _____ | con sede

in _____, (cap & prov) | p.e.c. _____ | di seguito denominata "Ditta" o

"Appaltatore";

PREMESSO

CHE il Percorso ciclopedonale ER13 si sviluppa lungo la sponda sinistra del fiume

Secchia, collegando il Comune di Baiso al Comune di Rubiera, attraversando i territori

comunali di Castellarano e Casalgrande, costituendo infrastruttura strategica per la

[schema di contratto]

mobilità sostenibile e la valorizzazione territoriale;

CHE tra l'Ente Parchi Emilia Centrale e i Comuni territorialmente interessati sono stati approvati specifici accordi istituzionali per la regolazione dei rapporti amministrativi ed economici connessi alla manutenzione ordinaria del percorso;

CHE l'Ente è stato individuato quale soggetto attuatore delle attività manutentive e delle procedure amministrative e tecniche necessarie;

CHE il servizio riguarda interventi di manutenzione ordinaria, sfalcio, contenimento vegetazionale, cura delle pertinenze, monitoraggio e mantenimento della percorribilità del tracciato per il biennio 2026-2027;

CHE l'importo complessivo biennale posto a base di gara è determinato sulla base del quadro economico stimato dall'Ente per lo svolgimento dei servizi in predicato allegato agli atti di gara, ed è comprensivo di servizi soggetti a ribasso, oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e somme a disposizione dell'amministrazione (compresa l'IVA di legge calcolata al 22% alla data del presente atto) per un ammontare lordo complessivo di € 81.090,00;

CHE con Determinazione a contrarre n. _____ del _____ l'Ente Parchi ha stabilito di procedere con l'individuazione del contraente mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., dell'art. 1, comma 450, della L. 296/2006 (così come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 145/2018), con offerta al massimo ribasso sull'importo a base d'asta sopra indicato per l'esecuzione dei servizi manutentivi in oggetto, procedendo con l'invito di n. 1 operatore economico individuato nell'Impresa _____ con offerta al massimo ribasso (Criterio del minor prezzo ai sensi art. 108, comma 3, D.lgs. 36/2023) sull'importo a base d'asta ammontante alla cifra di € _____ di cui € _____ per lavori a base d'asta ed € _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, tutto oltre all'IVA di legge

[schema di contratto]

(22%);

CHE con procedura attivata sulla piattaforma telematica SatER dell'Agenzia Intercent-
ER della Regione Emilia-Romagna Registro di Sistema n. _____ (Fascicolo di
Sistema _____) l'Ente appaltante ha proceduto a richiedere un'offerta economica;

CHE con Determinazione n. _____ del _____ i servizi manutentivi in oggetto sono
stati aggiudicati al sopraccitato Appaltatore, per il corrispettivo di € _____ oltre ad
€ _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, in ragione del ribasso del
_____ % (pari ad € _____) presentato in sede di offerta, oltre ad ulteriori € _____
_____ per l'IVA di legge;

VISTO

il Durc-on-line Prot. _____ con scadenza al _____ da cui risulta che
l'Appaltatore è in regola nei confronti di Inps e Inail;

DATO ATTO

CHE per ciò che riguarda una più dettagliata disciplina del presente rapporto contrattuale,
anche con riferimento alle clausole di cui all'art. 43 del D.P.R. 05/10/2010, n. 207, le parti
rinviano a quanto specificatamente normato dal Codice dei Contratti Pubblici, nei
documenti parte integrante della procedura sulla piattaforma telematica SatER n.
_____ contenenti tutte le caratteristiche tecnico-economiche oltre a quanto
contenuto nei sopra richiamati atti n. _____ del _____ (Determina a contrarre) e n.
_____ del _____ (Determina di aggiudicazione);

CHE la verifica del possesso dei requisiti di legge da parte dell'Appaltatore ha dato esito
positivo, con certificazioni agli atti dell'Ente;

CHE non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83,
comma 3, lett. e), del D.lgs. 159/2011 e s.m.i., dato che il valore del presente contratto è
inferiore a 150.000,00 Euro;

[schema di contratto]

TUTTO CIÒ PREMESSO, QUALE PARTE INTEGRANTE E SOSTANZIALE

DEL PRESENTE ATTO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

l'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, come sopra rappresentato,

AFFIDA

alla ditta [redacted] | Cod. Fisc. & Part. IVA [redacted] | con sede in [redacted] | come
sopra rappresentata

L'APPALTO DI SERVIZI

per la realizzazione di interventi di manutenzione ordinaria per il biennio 2026-2027 del
Percorso ciclopedonale ER13 nel tratto compreso tra il Comune di Baiso e il Comune di
Rubiera, così come dettagliati nei documenti di procedura, da realizzarsi nell'ambito dei
fondi a disposizione dell'Ente in ragione degli accordi richiamati in premessa.

L'appalto viene conferito ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile ed
inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti
dal Codice dei Contratti Pubblici, dal D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. (per quanto ancora in
vigenza), da quanto dettagliatamente indicato nella procedura sulla piattaforma
telematica SatER n. [redacted] e dall'annesso Disciplinare tecnico-economico e relativi
allegati. I seguenti documenti, visionati e sottoscritti dalle parti per integrale accettazione,
con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, agli atti dell'Ente, sono parte integrante del
presente atto anche se a questo materialmente non allegati:

- Disciplinare tecnico-economico e relativi allegati (computo metrico con elenco
prezzi e quadro economico, tavole cartografiche, modelli per dichiarazioni, patto
d'integrità, schema di contratto e informativa generale privacy) di cui alla procedura
sulla piattaforma telematica SatER n. [redacted];
- Piano Operativo della Sicurezza (POS) redatto dall'Appaltatore in conformità al
D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. presentato prima della stipula del presente atto.

[schema di contratto]

L'Appaltatore, come sopra rappresentato, accetta di eseguire i suddetti servizi manutentivi per il biennio 2026-2027 sotto la piena osservanza dei sottoelencati documenti, visionati e sottoscritti dalle parti per integrale accettazione, con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione, e che rimangono depositati agli atti dell'Ente e della procedura telematica SatER n. _____ e costituiscono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati:

- Disciplinare tecnico-economico e relativi allegati (computo metrico con elenco prezzi e quadro economico, tavole cartografiche, modelli per dichiarazioni e informativa privacy) trasmessi all'Appaltatore nell'ambito della procedura sulla piattaforma telematica SatER n. _____,
- Offerta economica presentata dalla ditta _____ medesima depositata agli atti della procedura sulla piattaforma telematica SatER n. _____,
- Determinazione n. _____ del _____ di aggiudicazione definitiva.

L'Appaltatore affidatario, come indicato in sede di offerta nella procedura telematica SatER _____, individua _____ | sede legale: _____ - (cap) _____ | Cod. Fisc. _____ - Part. IVA _____ | pec _____ | quale soggetto affidatario per l'esecuzione dei servizi manutentivi di cui al presente atto. Dall'analisi del Durc-online Prot. _____ con scadenza al _____ risulta che la ditta esecutrice sopra indicata è in regola nei confronti di Inps e Inail;

Il corrispettivo dell'appalto è di complessivi € _____ oltre ad € _____ per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge per € _____.

Nel corso dell'esecuzione delle attività manutentive ed in base ai documenti contabili, l'Appaltatore ha diritto a pagamenti secondo le modalità indicate nel Disciplinare tecnico-economico agli atti della procedura sulla piattaforma telematica SatER n. _____. Su ogni pagamento in acconto verrà operata una ritenuta nella misura dello 0,50%

[schema di contratto]

sull'importo netto progressivo delle prestazioni ai sensi dell'art. 11, comma 6, del D.Lgs.

36/2023 e s.m.i. Le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione

finale, dopo l'approvazione da parte dell'Ente appaltante della verifica di conformità delle

prestazioni e previa verifica della regolarità del Durc dell'Appaltatore.

Al presente contratto si applicano le penali indicate nel Disciplinare tecnico-economico

agli atti della procedura sulla piattaforma telematica SatER n. .

Ai sensi dell'articolo 3 della Legge 136/2010 i pagamenti a favore dell'Appaltatore

saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale oppure con altri strumenti di

pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, a seguito di

presentazione di regolare fattura elettronica ai sensi del D.M. 03/04/2013 n. 55 (codice

univoco Ente per fatturazione elettronica: UFJUM8), emessa in ordine alle disposizioni

di cui al D.L. 24/04/2017, n. 50 (convertito con modifiche dalla L. 21/06/2017, n. 96),

ferma restando la verifica di legge della documentazione attestante la regolarità

contributiva dell'Appaltatore e le certificazioni di non inadempienza (ex art 48-bis del

DPR 602/1973 e s.m.i.) necessarie per i pagamenti superiori all'importo di € 5.000,00

come da disposizioni di cui all'art. 1, comma 986, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205.

Nelle fatture dovrà essere riportato il codice procedurale CIG in oggetto.

L'Appaltatore, a mezzo come sopra, assume espressamente gli obblighi di tracciabilità

dei flussi finanziari di cui alla citata Legge 136/2010 e s.m.i..

Le attività manutentive dovranno essere eseguite nel biennio 2026-2027 salvo modifiche

o proroghe impartite dall'Ente appaltante. Qualora cause di forza maggiore o altre

circostanze speciali impediscano in via temporanea che le attività manutentive procedano

utilmente a regola d'arte, il responsabile del procedimento (ovvero direttore

dell'esecuzione), d'ufficio o su segnalazione dell'Appaltatore, può ordinarne la

sospensione redigendo apposito verbale.

[schema di contratto]

L'Appaltatore ha indicato i nominativi del Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione, del Medico competente del Rappresentante dei lavoratori per la sicurezza, ha presentato il proprio Piano Operativo della Sicurezza nonché la documentazione di adempimento degli obblighi relativi al Documento di Valutazione dei Rischi di cui al D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.

L'Appaltatore deve osservare le norme e le prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela dei lavoratori.

L'Appaltatore, assume la responsabilità di danni a persone e cose, conseguenti all'esecuzione dei servizi manutentivi e delle attività connesse, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia con riguardo ai soggetti terzi, sollevando l'Ente appaltante da ogni responsabilità.

L'Appaltatore ha presentato la polizza assicurativa (CAR) di cui alle disposizioni normative del Codice dei Contratti Pubblici e del CSA, così articolata:

Sez. A - Partita 1 - opere in appalto € (importo contrattuale)

Partita 2 - opere preesistenti €

Partita 3 - demolizione e sgombero €

- Sez. B - RCT - la polizza assicura l'Ente appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori - somma assicurata con massimale pari a € 500.000 e per sinistro;

La suddetta polizza n. , agli atti dell'Ente al prot. , rilasciata da , attiva dal e durata fino al termine dei lavori e comunque fino all'emissione del certificato di regolare esecuzione nonché secondo le disposizioni previste dal Codice dei Contratti Pubblici e dal Disciplinare.

L'Appaltatore ha inoltre dimostrato all'Ente appaltante, garantendone il mantenimento per tutta la durata contrattuale nonché informando su qualsiasi recesso o disdetta relativa

[schema di contratto]

alla polizza, la vigenza della propria copertura di RCT-O per i rischi inerenti alla propria

attività mediante presentazione degli estremi della polizza n. _____, agli atti

dell'Ente al prot. _____, rilasciata da _____, quietanzata in

data _____ con durata sino al _____ con formula di tacito rinnovo. Ai

fini dell'esatto adempimento degli obblighi assunti con il presente contratto d'appalto ed

in conformità migliorativa in aumento rispetto al combinato disposto dell'art. 117 e 106

del D.Lgs. 36/2023, l'Appaltatore ha prestato apposita garanzia definitiva mediante

polizza fideiussoria n. _____, agli atti dell'Ente al prot. _____, rilasciata da

_____, in data _____ per un importo di € _____

costituita secondo le modalità e i termini di cui al D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., quietanzata in

data _____ e la cui verifica ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 106 del citato

Decreto ha dato esito positivo.

L'Appaltatore ha inoltre dimostrato all'Ente appaltante, garantendone il mantenimento

per tutta la durata contrattuale nonché informando su qualsiasi recesso o disdetta relativa

alla polizza, la vigenza della propria copertura di RCAuto per i propri mezzi d'opera

mediante presentazione degli estremi della polizza n. _____ rilasciata da

_____, attiva dal _____ senza/con formula di tacito rinnovo e quietanzata in

data _____.

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità.

Per il sub-appalto si applicano le norme previste dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (art. 119).

Le Parti unanimemente dichiarano di essere informate, ai sensi e per gli effetti di cui al

Reg. UE 679/2016 et D.Lgs. 101/2018, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche

con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente contratto e delle azioni

e/o finalità amministrativo-contabili che da esso deriveranno. Le Parti sono autonome

titolari del trattamento dei dati personali relativi a terzi trattati in esecuzione del presente

[schema di contratto]

contratto. Nel trattamento dei dati le Parti si impegnano reciprocamente ad ottemperare

agli obblighi previsti dal Reg. UE 679/2016 et D.Lgs. 101/2018 e a tutte le altre

disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali.

Il presente contratto è conservato nella procedura sulla piattaforma telematica SatER n.

_____, nella raccolta degli atti dell'Ente in formato elettronico sui propri gestionali

informatici attivi su cloud esterno certificato SaaS in ottemperanza alle disposizioni

governative per tramite di AgID e ACN. Si fa rinvio al Reg. UE 679/2016 circa i diritti

degli interessati in ordine ai dati personali.

La Ditta affidataria dell'appalto in oggetto elegge domicilio nel Comune di Pievepelago

(MO), presso la sede dell'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale.

L'Aggiudicatario, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53,

comma 16-ter, del D.Lgs. 30/03/2001, n. 165, di non aver concluso contratti di lavoro

subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti

dell'Ente appaltante che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto

dell'amministrazione nei confronti del medesimo Appaltatore, per il triennio successivo

alla cessazione del rapporto. La violazione di tali obblighi comporterà per l'Ente

appaltante la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della

reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è competente il Foro di

Modena.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto, redatto in forma

di scrittura privata, sono soggette all'imposta sul valore aggiunto per cui esso è soggetto

a registrazione in caso d'uso ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/1986 e s.m.i.

Il presente atto è soggetto all'imposta di bollo in misura fissa ai sensi del combinato

disposto dell'art. 18, comma 10, e Tabella dell'Allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

[schema di contratto]

Tutte le spese inerenti al presente contratto sono a carico dell'Appaltatore.

L'atto consta di n. _____ pagine intere e fin qui di questa ultima.

Letto ed approvato, le parti appongono la propria firma sull'atto.

per Ente parchi Emilia Centrale per _____.

Valerio Fioravanti _____

(Originale firmato digitalmente D.Lgs. 82/2005 e norme ad esso collegate)

Imposta di bollo assolta in modalità telematica ai sensi del combinato disposto del Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze 17/06/2014 e della Risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 37/E del 28/06/2023. Il pagamento è stato effettuato mediante versamento con modello F24 dell'importo di € _____ in data _____.