

Determina

Num. **61** del **24/03/2026**

**SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE
DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE**

Oggetto

PROGRAMMA INVESTIMENTI AREE PROTETTE 2021-2023. PROGETTO DENOMINATO "PROGETTO PER LA REGOLAMENTAZIONE DEGLI ACCESSI MOTORIZZATI E RAZIONALIZZAZIONE DELLE AREE ADIBITE A PARCHEGGIO NELLA VALLE DELL'OSPITALE IN COMUNE DI FANANO (MO)" (ECEN_01). (CUP_D61B21004410007) (CIG_9277884016). APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 2.

CIG

9277884016

CUP

D61B21004410007

Proposta num. 206 / 2026

Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale



Via Tamburù, 10 - 41027 Pievepelago (MO)
C.F. 94164020367 - Part. IVA 03435780360

Telefono 0536 72134
protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it
<http://www.parchiemiliacentrale.it>

Responsabile del Servizio

RICORDATO che la Regione Emilia-Romagna con la Legge regionale 23/12/2011, n. 24 e s.m.i. ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente con propria deliberazione n. 42 del 29/06/2023 ha provveduto alla nomina del Direttore nella persona dell' Arch. Valerio Fioravanti;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 425 del 16/12/2025 avente per oggetto "*Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione anno 2026*" a decorrere dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Comitato Esecutivo:

- n. 2 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028. Approvazione*";
- n. 3 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione bilancio di previsione armonizzato 2026-2028 e documenti allegati*";
- n. 4 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028*";
- n. 8 del 02/02/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 - Ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021*"

VISTA la deliberazione del Comitato Esecutivo n. 61 del 25 ottobre 2021 con cui è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal tecnico incaricato Ing. Nicola Bernardi, denominato "*Progetto per la regolamentazione degli accessi motorizzati e razionalizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale in Comune di Fanano (MO)*";

PRESO ATTO che il quadro economico emerso dalla progettazione esecutiva per l'esecuzione degli "*Progetto per la regolamentazione degli accessi motorizzati e razionalizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale in Comune di Fanano (MO)*" è il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO					
A1	LAVORI	€	153.113,72		
A2	Oneri sicurezza	€	4.034,98		
A	Lavori + oneri sicurezza	€	157.148,70		
A	Per lavori sommano			€	157.148,70
B	SOMME A DISPOSIZIONE				
	SPESE GENERALI				
B1	Spese tecniche per progettazione e D.L.	€	20.429,33		
B2	Incentivi Art. 113 D.Lgs. 50/2016	€	2.212,65		
	Totale spese generali	€	22.641,98		
	IVA				
B4	Onere fiscale sui lavori (IVA al 10% su A)	€	15.714,87		
B5	Onere fiscale sulle spese Tecniche (IVA al 22% su B1)	€	4.494,45		

	Totale IVA	€	20.209,32		
B	A disposizione sommano			€	42.851,30
A+B	TOTALE			€	200.000,00

di cui € **157.148,70** per lavori (€ **153.113,72** per lavori ed € **4.034,98** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed € **48.733,04** per somme a disposizione dell'Amministrazione;

RICHIAMATA la determinazione del Direttore dell'Ente n. 155 del 15/07/2022 di affidamento all'impresa EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in Reggio nell'Emilia (RE), VIA ALESSANDRO VOLTA n. 5, C.F. e P.I. 02503180354, per un importo contrattuale di € **143.858,43**, di cui € **139.823,45** per lavori ed € **4.034,98** per oneri di sicurezza oltre l'IVA di legge (10%) di € **14.385,84**, per complessivi € **158.244,27**;

DI DARE ATTO quindi che per effetto dell'aggiudicazione, il quadro economico dei lavori è stato così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE				
A1	Importo lavori	€		153.113,72
	ribasso	8,68%	€	13.290,27
	Importo lavori ribassato		€	139.823,45
A2	Oneri sicurezza		€	4.034,98
A	Totale		€	143.858,43
B	IVA	10,00%	€	14.385,84
	Totale (A+B)		€	158.244,27

VISTA la determinazione n. 78 del 15/05/2023 di autorizzazione al subappalto alla ditta "Sassatelli Ferdinando & C. S.R.L." Con sede in Via della Diga, 7 - 41044 Frassinoro (MO) Fraz. Fontanaluccia P. IVA 02145230369, per un importo complessivo pari a € 66.000,00 oneri per la sicurezza compresi, oltre gli oneri Iva;

VISTA ancora la nota agli atti dell'Ente al protocollo n. 3883 Del 08/11/2023 con la quale la ditta la "Sassatelli Ferdinando & C. S.R.L." richiede all'Ente di liquidare la quota relativa ai lavori in subappalto eseguiti alla ditta appaltatrice EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A.;

RICHIAMATA la determinazione n. 268 del 10/11/2023 con la quale veniva liquidato il 1° stato di avanzamento dei lavori alla ditta esecutrice EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. per un importo di € 130.890,12 oltre € 13.089,01 di oneri iva al 10% per un totale di € 143.979,13;

RICHIAMATA inoltre la determinazione n. 264 del 17/09/2025 di approvazione della perizia suppletiva e di variante redatta dal progettista e direttore dei lavori Ing. Nicola Bernardi con la quale veniva definito un nuovo importo per l'esecuzione dei lavori pari a € 167.667,24 oltre oneri per la sicurezza di 4.034,98, a cui, applicato il ribasso d'asta, forniva un importo contrattuale di € 157.148,70 oltre oneri IVA (10%) di € 15.714,87 per complessivi € 172.863,57;

VISTA la determinazione del Responsabile Settore Aree Protette, Foreste e Sviluppo Zone Montane n. 23953 del 03/12/2025 di approvazione della scheda di variante del progetto in oggetto;

VISTO quindi lo stato finale dei lavori a tutto il 23/12/2025 compilato dal direttore dei lavori, Ing. Nicola Bernardi con studio in Fanano (MO) Piazza O. Corsini, 5 cap. 41021 Codice fiscale: BRNNCL71B10G393L, Partita IVA: 02154900365, dal quale risulta che l'importo delle lavorazioni

eseguite dall'impresa, relative al progetto denominato *"Progetto per la regolamentazione degli accessi motorizzati e razionalizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale in Comune di Fanano (MO)"*, al netto del certificato di pagamento n. 1 e del ribasso d'asta e degli oneri Iva ammonta ad **€ 25.888,68** oltre ad **€ 369,90** di oneri per la sicurezza, per un importo complessivo di **€ 26.258,58**;

VISTA poi la contabilità finale dei lavori compilata dal direttore dei lavori, Ing. Nicola Bernardi, incaricato dall'Ente, dalla quale risulta che l'importo delle lavorazioni eseguite dall'impresa, relative al progetto denominato *"Progetto per la regolamentazione degli accessi motorizzati e razionalizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale in Comune di Fanano (MO)"*, al netto del certificato di pagamento n. 1 e del ribasso d'asta e degli oneri Iva ammonta ad € 25.888,68 oltre ad € 369,90 di oneri per la sicurezza;

VISTO inoltre il Certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto in data 24/02/2026 dal direttore dei lavori, Ing. Nicola Bernardi, dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati e che gli stessi sono stati eseguiti all'interno dei tempi contrattuali in conformità agli atti progettuali;

VISTO ancora il certificato di pagamento n. 2 per la liquidazione della seconda rata – saldo finale per lavori a tutto il 23/12/2025 di **€ 26.258,58** oltre **€ 2.625,86** di oneri iva al 10% per un totale di **€ 28.884,44** rilasciato dal Responsabile del Procedimento/Progetto a saldo del credito dovuto all'impresa esecutrice i lavori;

VISTA quindi la fattura elettronica n. 26000192 del 19/03/2026 presentata dalla ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in Reggio nell'Emilia (RE), VIA ALESSANDRO VOLTA n. 5, C.F. e P.I. 02503180354 di **€ 26.258,58** oltre **€ 2.625,86** di oneri iva al 10% per un totale di **€ 28.884,44**, come seconda rata – saldo finale relativa al certificato di pagamento n. 2 per la realizzazione dei lavori inerenti il *"Progetto per la regolamentazione degli accessi motorizzati e razionalizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale in Comune di Fanano (MO)"*;

RICONOSCIUTA la regolarità degli elaborati tecnici allegati;

RILEVATO in particolare che sono state osservate le disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza;

RISCONTRATA la legittimità e la regolarità della documentazione presentata;

DATO ATTO che alla procedura in oggetto sono stati assegnati i seguenti codici:

- CUP_ D61B21004410007,
- CIG_ 9277884016 (lavori);

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) on line numero di Protocollo INPS_49262418 della ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in Reggio nell'Emilia (RE), VIA ALESSANDRO VOLTA n. 5, C.F. e P.I. 02503180354 con validità al 30/05/2026 dal quale risulta che il soggetto risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

CONSIDERATO che in attuazione agli obblighi previsti dalla legge 136/2010 la ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopracitata, ed a tale scopo ha comunicato il codice IBAN del conto dedicato;

VERIFICATO che l'importo da liquidarsi rientra nell'impegno assunto con la sopracitata determinazione n. 155 del 15/07/2022;

RITENUTO di dover provvedere alla liquidazione della fattura elettronica;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTE le L.R. dell'Emilia-Romagna 6/2005 e smi e 24/2011 e smi.;

DATO ATTO che :

- il Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE è MORDINI GABRIELE che agisce in qualità di responsabile del procedimento ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente,
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio,
- si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il responsabile del procedimento svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti.

RITENUTO di provvedere in merito.

PER quanto precede,

determina

- 1) DI DARE ATTO che le ampie ed esaustive motivazioni indicate in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI APPROVARE la contabilità finale dei lavori eseguiti a tutto il 23/12/2025 resa dal direttore dei lavori, Ing. Nicola Bernardi con sede in Fanano (MO) Piazza O. Corsini, 5 cap. 41021 Codice fiscale: BRNNCL71B10G393L, Partita IVA: 02154900365, dalla quale risulta che l'importo delle lavorazioni eseguite dall'impresa esecutrice i lavori, ammonta ad **€ 26.258,58** compreso l'importo relativo agli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta;
- 3) DI APPROVARE inoltre il Certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto in data 24/02/2026 dal direttore dei lavori, Ing. Nicola Bernardi, dal quale risulta che i lavori sono stati ultimati e che gli stessi sono stati eseguiti all'interno dei tempi contrattuali in conformità agli atti progettuali;
- 4) DI LIQUIDARE la fattura elettronica n. 26000192 del 19/03/2026 presentata dalla ditta EMILIANA CONGLOMERATI S.P.A. con sede in Reggio nell'Emilia (RE), VIA ALESSANDRO VOLTA n. 5, C.F. e P.I. 02503180354 **€ 26.258,58** oltre **€ 2.625,86** di oneri iva al 10% per un totale di **€ 28.884,44**, come seconda rata – saldo finale relativa al certificato di pagamento n. 2 per la realizzazione dei lavori inerenti il *“Progetto per la regolamentazione degli accessi motorizzati e razionalizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale in Comune di Fanano (MO)”*;
- 5) DI TRARRE il mandato di pagamento di **€ 28.884,44** sulla Missione 07 Programma 0701 Titolo I Capitolo/Art. 10000603/0 “PIAP 2021 – 2023 PROGETTO REGOLAMENTAZIONE DEGLI ACCESSI NEL COMUNE DI FANANO” nel seguente modo:
 - per **€ 7.331,83** Residuo 213/2025 Sub-Impegno 59/2025;

- per € **4.258,25** Residuo 214/2025 Sub-Impegno 60/2025;
 - per € **3.029,22** Residuo 215/2025 Sub-Impegno 61/2025;
 - per € **14.265,14** Residuo 216/2025 Sub-Impegno 24/2025;
- del bilancio in corso che conserva la necessaria disponibilità;
- 6) DI DARE ATTO che il Servizio Finanziario, Personale e Bilancio dovrà provvedere ai provvedimenti consequenziali alla presente determinazione in applicazione dell'art. 184 e 185 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- 7) DI ORDINARE che il pagamento di cui sopra venga effettuato sul conto corrente dedicato;
- 8) DI LIQUIDARE quanto spettante al soggetto creditore, senza ulteriori formalità, nel limite dell'impegno sopra indicato, vista la regolare fattura emessa in formato elettronico ai sensi del D.M. 03/04/2013 n. 55;
- 9) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente è MORDINI GABRIELE, Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE;
- 10) DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio;
- 11) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 12) DI SUBORDINARE l'esecuzione del pagamento alla regolarità del documento unico di regolarità contributiva (DURC).

24/03/2026

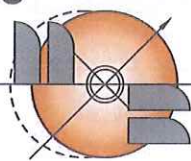
Responsabile del Servizio
MORDINI GABRIELE

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*

Studio Tecnico Ing. Geom. Nicola Bernardi

Ingegnere Civile e Ambientale sez. B
Geometra Laureato

Progettazioni, direzione lavori, strutture,
sicurezza cantieri, analisi sismiche,
operazioni catastali, amministrazioni condominiali,
certificazioni energetiche, consulenze



Piazza Corsini, 5 - Fanano (MO)
tel. 0536/66026 fax. 0536/66610

nicola.bernardi@immobiliarebernardi.it
nicola.bernardi67b@ingpec.eu
www.nicolabernardi.it
skype: nicola.bernardi.fanano

pag. 1

Comune di Fanano
Via Capanna Tassoni

LIBRETTO DELLE MISURE **II° SAL 19/02/2026** **STATO FINALE**

OGGETTO: Progetto per la regolazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree adibite a parcheggio nella valle dell'Ospitale

COMMITTENTE: Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale

Fanano, 19/02/2026

IL TECNICO

Ing. Nicola Bernardi

ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE JUNIOR
Nicola Bernardi
Sezione P - N° 67/B

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
		AREA PARCHEGGI ALTA					
1	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Area parcheggio Area di manovra bordo strada (colore verde)			550,000 200,000	2,900 0,250	1595,00 50,00
		SOMMANO m³					1645,00
2	N.V.	Trasporto e sistemazione del materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri con portata superiore a 50 q, compresa la realizzazione di dosso di guardia a protezione zona parcheggi bassa, lo spandimento e livellamento del materiale, per trasporti entro 1 km MISURAZIONI: Ore di lavoro	85,00				85,00
		SOMMANO h					85,00
3	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area arancione Area verde		550,00 200,00		0,400 0,400	220,00 80,00
		SOMMANO m³					300,00
4	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Area arancione Area verde		550,00 200,00		0,100 0,100	55,00 20,00
		SOMMANO m³					75,00
5	C01.022.010.b	Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, provvisto di marcatura CE, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm MISURAZIONI:		550,00			550,00
		SOMMANO m²					550,00
6	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Scavo per tubazione scarico raccolta acque area parcheggi alta		18,00	0,600	1,000	10,80
		SOMMANO m³					10,80

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
7	C02.016.055.c	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinflancio in materiale idoneo: diametro esterno 315 mm, diametro interno 272 mm MISURAZIONI: Tubazione per scarico pozzetto raccolta acque area parcheggi alta SOMMANO m		18,00			18,00 18,00
8	N.V.	Rinflancio tubazione con calcestruzzo gettato in opera MISURAZIONI: 1 botte da 9mc SOMMANO mc	1,00			9,000	9,00 9,00
9	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinflancio con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg MISURAZIONI: Pozzetto aggiuntivo per drenaggio acqua area parcheggi alta SOMMANO cadauno	1,00				1,00 1,00
10	N.V.	Griglia in ghisa con telaio quadrato, rilievo antisdrucchiolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio 800x800 mm MISURAZIONI: Pozzetto aggiuntivo per drenaggio acqua area parcheggi alta SOMMANO cadauno	1,00				1,00 1,00
11	C01.022.010.b	VIA CAPANNA TASSONI Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, provvisto di marcatura CE, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm MISURAZIONI: SOMMANO m ²		1835,00			1835,00 1835,00
12	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Aree di manovra iniziali SOMMANO m ³		480,00		0,100	48,00 48,00
13	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area di manovra finale SOMMANO m ³		320,00		0,200	64,00 64,00

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
14	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Area di manovra finale (colore marrone) SOMMANO m³		550,00		0,100	55,00
		AREA COLONNINE RICARICA ELETTRICA					55,00
15	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Scavo per area predisposizione colonnine di ricarica elettrica SOMMANO m³					
16	A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mmq) MISURAZIONI: SOMMANO m³					
17	N.V.	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm MISURAZIONI: SOMMANO kg					
18	A03.010.005.b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione MISURAZIONI: SOMMANO m²					
19	N.V.	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C25/30 (Rck 30 N/mmq) MISURAZIONI: SOMMANO m³					

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
20	N.V.	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm MISURAZIONI: SOMMANO kg					
21	N.V.	Realizzazione di rivestimento di pietra naturale lavorata, spessore cm. 5 ÷ 20, compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. MISURAZIONI: SOMMANO m² AREA PARCHEGGI BASSA					
22	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Area parcheggi e strada d'accesso SOMMANO m³			1500,000	0,600	900,00 900,00
23	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area parcheggio e strada d'accesso Collegamento pedonale SOMMANO m³			1399,000 86,000	0,500 0,200	699,50 17,20 716,70
24	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Maggiorazione per sistemazione a fine lavori SOMMANO m³			1485,000 1120,000	0,100 0,100	148,50 112,00 260,50
25	N.V.	Fornitura e posa di segnaletica stradale per viabilità e parcheggi con scatoletta perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione) MISURAZIONI: SOMMANO a corpo	1,00				1,00 1,00
26	N04.004.020.c	Escavatore compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso da 22 a 26,9 t MISURAZIONI: Posa massi per delimitazione area parcheggio a valle strada parte Realizzazione innesto fognatura di scarico al pozzetto del parcheggio Rimozione 3 pali telecom di cui 1 riposizionato e realizzazione SOMMANO ora		5,00 2,00 8,00			5,00 2,00 8,00 15,00
27	N04.004.025.d	Escavatore di adeguato peso e capacità idraulica, munito di martello demolitore, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso del martello da 801 kg a 1100 kg					

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
28	175	MISURAZIONI: Demolizione trovanti di grosse dimensioni parcheggio basso Demolizione soletta in cls (vecchio basamento bombolone)	16,00 13,00				16,00 13,00
		SOMMANO ora					29,00
		Briglia in massi ciclopici di pietra arenacea di varie dimensioni ed a facce pressoché regolari da porre a protezione e consolidamento di alvei di torrenti interessati da particolari modificazioni, costituente un blocco monolitico mediante cementazione con conglomerato cementizio per contenere l'azione dirompente delle acque, compresi l'onere per la fornitura a piè d'opera del pietrame, lo scavo e la sistemazione con reinterro ad opera finita (spessore medio del manufatto cm. 50) MISURAZIONI: Scoglietra in supporto della scarpata della strada		50,00	1,500	0,300	22,50
		SOMMANO mc					22,50
29	N.V.	TOMBATURA FOSSO Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Scavo per tombatura fosso		48,00	1,500	1,500	108,00
		SOMMANO m³					108,00
30	C02.016.005.g	Tubi in cemento vibrocompresso a sezione circolare, non armati, con incasso a mezzo spessore, forniti e posti in opera, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia, escluso lo scavo, il rinterro, l'eventuale rinfilanco e massetto in cls: diametro interno 1.000 mm MISURAZIONI:					
		SOMMANO m					
31	C02.016.055.h	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinfilanco in materiale idoneo: classe di rigidità SN 4: diametro nominale 1000 mm, diametro interno 852 mm MISURAZIONI: Nuova tipologia di tubazione da utilizzare per la tombatura del fosso		48,00			48,00
		SOMMANO m					48,00
32	N.V.	Rinfilanco in CLS gettato in opera MISURAZIONI: 1 botti da 9 mc	1,00			9,000	9,00
		SOMMANO m³					9,00
33	N.V.	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente con materiale di risulta proveniente da scavo MISURAZIONI: Ore di lavoro escavatore				30,000	30,00
		SOMMANO h					30,00
34	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. Incluso scavo, rinfilanco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg MISURAZIONI:					
		SOMMANO Cadauno					

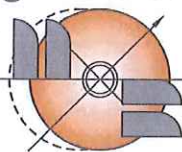
Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
35	C02.019.055.g	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfilanco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 120x120x120 cm MISURAZIONI: SOMMANO cadauno					
36	N.V.	Chiusino in cemento per pozzetti d'ispezione MISURAZIONI: SOMMANO cadauno					
37	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfilanco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg MISURAZIONI: Pozzetto in sostituzione della voce 34 relativo al fosso tombato SOMMANO cadauno					1,00
38	N.V.	Griglia in ghisa con telaio quadrato, rilievo antisdrucchiolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio 800x800 mm MISURAZIONI: SOMMANO cadauno					
39	N.V.	Paratoia grigliata in acciaio per ingresso tubazione MISURAZIONI: SOMMANO cadauno					
40	C02.016.110.a	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrato, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfilanco in materiale idoneo: per pressioni SDR 51 (SN 2 kN/mq): diametro di 200 mm, spessore 3,9 mm MISURAZIONI: SOMMANO m					
41	C02.019.045.d	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 60x60x60 cm MISURAZIONI: Pozzetto d'ispezione per scarico depuratore SOMMANO cadauno					
42	C04.109.075	Staccionata in legname di castagno, di altezza minima fuori terra di 1-1,1 m, interasse pali 1,2 m, eseguita con tondelli del diametro 12-15 cm per i pali e del diametro 10-12 cm per i diagonali e il corrimano, scortecciati e trattati con prodotti antiputrescenti per la parte interrata e con impregnanti per la parte a vista, compresi collegamenti in acciaio tra i vari componenti, ancoraggio al terreno e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte MISURAZIONI: Perimetro protezione inizio fosso tombato SOMMANO m		53,74			53,74
43	175	Briglia in massi ciclopici di pietra arenacea di varie dimensioni ed a facce pressoché regolari da porre a protezione e consolidamento di alvei di torrenti interessati da particolari modificazioni, costituente un blocco monolitico mediante cementazione con conglomerato cementizio per contenere l'azione dirompente delle acque, compresi l'onere per la fornitura a piè d'opera del pietrame, lo scavo e la sistemazione con rinterro ad opera finita (spessore medio del manufatto cm. 50)					

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso	
44	N.V.	MISURAZIONI: Scogliera realizzata a inizio e fine tubazione		3,00	2,000	1,000	6,00
		SOMMANO m					6,00
		FASCE DI MITIGAZIONE Piantumazione fasce di mitigazione con piante autoctone					
		MISURAZIONI: Area parcheggio alta					100,00
		Area parcheggio bassa					70,00
		SOMMANO m					170,00
45	A21.001.020.c	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: per superfici da 1.000 mq a 5.000 mq					
		MISURAZIONI: Sistemazione area verde sopra ad area parcheggio alta - compreso			1000,000		1000,00
		SOMMANO m					1000,00

Studio Tecnico Ing. Geom. Nicola Bernardi

Ingegnere Civile e Ambientale sez. B
Geometra Laureato

Progettazioni, direzione lavori, strutture,
sicurezza cantieri, analisi sismiche,
operazioni catastali, amministrazioni condominiali,
certificazioni energetiche, consulenze



Piazza Corsini, 5 - Fanano (MO)
tel. 0536/66026 fax. 0536/66610

nicola.bernardi@immobiliarebernardi.it
nicola.bernardi67b@ingpec.eu
www.nicolabernardi.it
skype: nicola.bernardi.fanano

pag. 1

Comune di Fanano

Via Capanna Tassoni

REGISTRO DI CONTABILITA' II° SAL 19/02/2026 STATO FINALE

OGGETTO: Progetto per la regolazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree adibite a parcheggio nella valle dell'Ospitale

COMMITTENTE: Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale

PREZZARIO Regionale Emilia-Romagna (annualità 2019)

Fanano, 19/02/2026

IL TECNICO

Ing. Nicola Bernardi

ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE IUNIOR
Nicola Bernardi
Sezione B - N. 848

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		% REALIZZAZIONE
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE	
1	A01.001.005.b	AREA PARCHEGGI ALTA Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Area parcheggio Area di manovra bordo strada (colore verde) SOMMANO m³			550,000 200,000	2,900 0,250	1595,00 50,00			
2	N.V.	Trasporto e sistemazione del materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri con portata superiore a 50 q, compresa la realizzazione di dosso di guardia a protezione zona parcheggi bassa, lo spandimento e livellamento del materiale, per trasporti entro 1 km MISURAZIONI: Ore di lavoro SOMMANO h	85,00				85,00			
3	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area arancione Area verde SOMMANO m³		550,00 200,00		0,400 0,400	220,00 80,00			
4	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Area arancione Area verde SOMMANO m³		550,00 200,00		0,100 0,100	55,00 20,00			
5	C01.022.010.b	Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, provvisto di marcatura CE, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm MISURAZIONI: SOMMANO m²		550,00			550,00			
6	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Scavo per tubazione scarico raccolta acque area parcheggi alta SOMMANO m³		18,00	0,600	1,000	10,80			
7	C02.016.055.c	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinfilco in materiale idoneo: diametro esterno 315 mm, diametro interno 272 mm MISURAZIONI: Tubazione per scarico pozzetto raccolta acque area parcheggi alta SOMMANO m		18,00			18,00			
8	N.V.	Rinfilco tubazione con calcestruzzo gettato in opera MISURAZIONI: 1 botte da 9mc SOMMANO mc	1,00			9,000	9,00			
9	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfilco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg					9,00	150,00	1.350,00	100%

		MISURAZIONI: Pozzetto aggiuntivo per drenaggio acqua area parcheggi alta	1,00			1,00			
		SOMMANO cadauno				1,00	316,42	316,42	100%
10	N.V.	Griglia in ghisa con telaio quadrato, rilievo antisdrucciolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio 800x800							
		MISURAZIONI: Pozzetto aggiuntivo per drenaggio acqua area parcheggi alta	1,00			1,00			
		SOMMANO cadauno				1,00	300,00	300,00	100%
11	C01.022.010.b	VIA CAPANNA TASSONI Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, provvisto di marcatura CE, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm							
		MISURAZIONI:	1835,00			1835,00			
		SOMMANO m²				1835,00	14,81	già realizzato	0%
12	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento							
		MISURAZIONI: Aree di manovra iniziali	480,00	0,100		48,00			
		SOMMANO m³				48,00	46,30	già realizzato	0%
13	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm							
		MISURAZIONI: Area di manovra finale	320,00	0,200		64,00			
		SOMMANO m³				64,00	42,70	2.732,80	100%
14	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento							
		MISURAZIONI: Area di manovra finale (colore marrone)	550,00	0,100		55,00			
		SOMMANO m³				55,00	46,30	1.481,60	58,18
15	A01.001.005.b	AREA COLONNINE RICARICA ELETTRICA Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata							
		MISURAZIONI: Scavo per area predisposizione colonnine di ricarica elettrica							
		SOMMANO m³					8,82	non realizzato	0%
16	A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm²)							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO m³					139,34	non realizzato	0%
17	N.V.	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretrattato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm							
		MISURAZIONI:							

		SOMMANO kg					1,80	non realizzato	0%
18	A03.010.005.b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione MISURAZIONI:							
		SOMMANO m²					23,80	non realizzato	0%
19	N.V.	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C25/30 (Rck 30 N/mm²) MISURAZIONI:							
		SOMMANO m³					250,00	non realizzato	0%
20	N.V.	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavorato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm MISURAZIONI:							
		SOMMANO kg					1,80	non realizzato	0%
21	N.V.	Realizzazione di rivestimento di pietra naturale lavorata, spessore cm. 5 ÷ 20, compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. MISURAZIONI:							
		SOMMANO m²					150,00	non realizzato	0%
		AREA PARCHEGGI BASSA							
22	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Area parcheggi e strada d'accesso	1500,000	0,600	900,00				
		SOMMANO m³			900,00		8,82	già realizzato	0%
23	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area parcheggi e strada d'accesso Collegamento pedonale	1399,000 86,000	0,500 0,200	699,50 17,20				
		SOMMANO m³			716,70		42,70	già realizzato	0%
24	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Maggiorazione per sistemazione a fine lavori	1485,000 1120,000	0,100 0,100	148,50 112,00				
		SOMMANO m³			260,50		46,30	5.185,60	42,99
25	N.V.	Fornitura e posa di segnaletica stradale per viabilità e parcheggi con scatola perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione) MISURAZIONI:	1,00		1,00				
		SOMMANO a corpo			1,00		1611,67	1.611,67	100%
26	N04.004.020.c	Escavatore compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso da 22 a 26,9 t MISURAZIONI: Posa massi per delimitazione area parcheggio a valle strada parte Realizzazione innesto fognatura di scarico al pozzetto del Rimozione 3 pali telecom di cui 1 riposizionato e realizzazione	5,00 2,00 8,00		5,00 2,00 8,00				

		SOMMANO ora				15,00	109,78	1.646,70	100%
27	N04.004.025.d	Escavatore di adeguato peso e capacità idraulica, munito di martello demolitore, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso del martello da 801 kg a							
		MISURAZIONI:							
		Demolizione trovanti di grosse dimensioni parcheggio basso	16,00			16,00			
		Demolizione soletta in cls (vecchio basamento bombolone)	13,00			13,00			
		SOMMANO ora				29,00	119,88	3.476,52	100%
28	175	Briglia in massi ciclopici di pietra arenacea di varie dimensioni ed a facce pressoché regolari da porre a protezione e consolidamento di alvei di torrenti interessati da particolari modificazioni, costituente un blocco monolitico mediante cementazione con conglomerato cementizio per contenere l'azione dirompente delle acque, compresi l'onere per la fornitura a piè d'opera del pietrame, lo scavo e la sistemazione con riinterro ad opera finita (spessore medio del manufatto cm. 50)							
		MISURAZIONI:							
		Scoglietra in supporto della scarpa della strada	50,00	1,500	0,300	22,50			
		SOMMANO mc				22,50	161,76	3.639,50	100%
		TOMBATURA FOSSO							
29	N.V.	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppale e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1.500 m: in roccia alterata							
		MISURAZIONI:							
		Scavo per tombatura fosso	48,00	1,500	1,500	108,00			
		SOMMANO m³				108,00	14,00	già realizzato	0%
30	C02.016.005.g	Tubi in cemento vibrocompresso a sezione circolare, non armati, con incasso a mezzo spessore, forniti e posti in opera, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia, escluso lo scavo, il riinterro, l'eventuale rinfiacco e massetto in cls: diametro interno							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO m					106,79	non realizzato	0%
31	C02.016.055.h	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo: classe di rigidità SN 4: diametro nominale 1000 mm, diametro interno 852 mm							
		MISURAZIONI:							
		Nuova tipologia di tubazione da utilizzare per la tombatura del	48,00			48,00			
		SOMMANO m				48,00	247,68	già realizzato	0%
32	N.V.	Rinfiacco in CLS gettato in opera							
		MISURAZIONI:							
		1 botti da 9 mc	1,00		9,000	9,00			
		SOMMANO m³				9,00	150,00	già realizzato	0%
33	N.V.	Rinfiacco compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente con materiale di risulta proveniente da							
		MISURAZIONI:							
		Ore di lavoro escavatore			30,000	30,00			
		SOMMANO h				30,00	80,00	già realizzato	0%
34	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfiacco con calcestruzzo e riinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm,							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO Cadauno					316,42	non realizzato	0%
35	C02.019.055.g	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfiacco in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 120x120x120 cm							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO cadauno					365,00	non realizzato	0%
36	N.V.	Chiusino in cemento per pozzetti d'ispezione							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO cadauno					300,00	non realizzato	0%

37	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg M I S U R A Z I O N I: Pozzetto in sostituzione della voce 34 relativo al fosso tombato SOMMANO cadauno				1,00	316,42	316,42	100%
38	N.V.	Griglia in ghisa con telaio quadrato, rilievo antisdrucciolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio 800x800 mm M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cadauno					300,00	300,00	100%
39	N.V.	Paratoia grigliata in acciaio per ingresso tubazione M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cadauno					700,00	rimosso	0%
40	C02.016.110.a	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 51 (SN 2 kN/mq): diametro di 200 mm, spessore 3,9 mm M I S U R A Z I O N I: SOMMANO m					21,26	non realizzato	0%
41	C02.019.045.d	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 60x60x60 cm M I S U R A Z I O N I: Pozzetto d'ispezione per scarico depuratore SOMMANO cadauno					218,70	non realizzato	0%
42	C04.109.075	Staccionata in legname di castagno, di altezza minima fuori terra di 1-1,1 m, interasse pali 1,2 m, eseguita con tondelli del diametro 12-15 cm per i pali e del diametro 10-12 cm per i diagonali e il corrimano, scortecciati e trattati con prodotti antiputrescenti per la parte interrata e con impregnanti per la parte a vista, compresi collegamenti in acciaio tra i vari componenti, ancoraggio al terreno e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte M I S U R A Z I O N I: Perimetro protezione inizio fosso tombato SOMMANO m	53,74			53,74			
						53,74	34,08	1.831,46	100%
43	175	Briglia in massi ciclopici di pietra arenacea di varie dimensioni ed a facce pressoché regolari da porre a protezione e consolidamento di alvei di torrenti interessati da particolari modificazioni, costituente un blocco monolitico mediante cementazione con conglomerato cementizio per contenere l'azione dirompente delle acque, compresi l'onere per la fornitura a piè d'opera del pietrame, lo scavo e la sistemazione con rinterro ad opera finita (spessore medio del manufatto cm. 50) M I S U R A Z I O N I: Scogliera realizzata a inizio e fine tubazione SOMMANO m	3,00	2,000	1,000	6,00			
						6,00	161,76	970,56	100%
44	N.V.	FASCE DI MITIGAZIONE Piantumazione fasce di mitigazione con piante autoctone M I S U R A Z I O N I: Area parcheggio alta Area parcheggio bassa SOMMANO m				100,00 70,00 170,00	15,00	2.550,00	100%
45	A21.001.020.c	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: per superfici da 1.000 mq a 5.000 mq M I S U R A Z I O N I: Sistemazione area verde sopra ad area parcheggio alta - compreso SOMMANO m Detrazione importo per rimozione griglia		1000,000		1000,00 1000,00	1,08	1.080,00	100%
							-	1.400,00	
TOTALE euro								28.349,41	16,91%

IMPORTO LAVORI CON RIBASSO D'ASTA 8,68%	25.888,68
ONERI DELLA SICUREZZA	369,90
RIMANENTE CREDITO D'IMPRESA	26.258,58



**Parchi Emilia
Centrale**

**STATO AVANZAMENTO LAVORI N.2
CORRISPONDENTE A STATO FINALE**

Progetto per regolazione degli accessi motorizzati
e realizzazione delle aree adibite a parcheggio
nella valle dell'Ospitale

CUP: D61B21004410007– C.I.G: 9277884016

LAVORI DI: Regolazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree
adibite a parcheggio nella valle dell'Ospitale

Committente:	Ente di Gestione per i Parchi e la Biodiversità – Emilia Centrale
Impresa:	Emiliana conglomerati S.p.a. – Reggio Emilia (RE) Via Alessandro Volta n. 5
Contratto di appalto:	in data del 31/10/2022 al Rep N. 2022/41
Determina di approvazione progetto esecutivo:	n. 61 del 25/10/2021
Determina di affidamento dei lavori:	n. 155 del 15/07/2022
Importo dei lavori soggetti a ribasso:	€. 153.113,72
Ribasso d'asta:	% 8,68
Importo dei lavori al netto del ribasso d'asta:	€. 139.823,45
Oneri di sicurezza:	€. 4.034,98
Importo a ragione di contratto netto:	€. 143.858,43
Incremento del contratto per atto di sottomissione	€. 13.290,27
Totale importi finale	€. 157.148,70 + iva
Data di consegna lavori:	30/08/2022

Fanano, li 24/02/2026

Il direttore dei lavori
ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE JUNIOR
Nicola Bernardi
Sezione B - N. 67/B

TABELLA RIEPILOGATIVA DELLE LAVORAZIONI RELATIVE AL SAL N. 2

Nr. Ord.	TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	MISURAZIONI:				Quantità	IMPORTI		% REALIZZAZIONE	
			Par.ug	Lung.	Larg.	H/peso		unitario	TOTALE		
1	A01.001.005.b	AREA PARCHEGGI ALTA Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Area parcheggio Area di manovra bordo strada (colore verde) SOMMANO m³			550,000 200,000	2,900 0,250	1595,00 50,00 1645,00		8,82	già realizzato	0%
2	N.V.	Trasporto e sistemazione del materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri con portata superiore a 50 q, compresa la realizzazione di dosso di guardia a protezione zona parcheggio bassa, lo spandimento e livellamento del materiale, per trasporti entro 1 km MISURAZIONI: Ore di lavoro SOMMANO h	85,00				85,00 85,00		70,00	già realizzato	0%
3	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area arancione Area verde SOMMANO m³		550,00 200,00		0,400 0,400	220,00 80,00 300,00		42,70	già realizzato	0%
4	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Area arancione Area verde SOMMANO m³		550,00 200,00		0,100 0,100	55,00 20,00 75,00		46,30	già realizzato	0%
5	C01.022.010.b	Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, provvisto di marcatura CE, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm MISURAZIONI: SOMMANO m²		550,00			550,00 550,00		14,81	già realizzato	0%
6	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Scavo per tubazione scarico raccolta acque area parcheggi alta SOMMANO m³		18,00	0,600	1,000	10,80 10,80		8,82	95,26	100%
7	C02.016.055.c	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinfiacco in materiale idoneo: diametro esterno 315 mm, diametro interno 272 mm MISURAZIONI: Tubazione per scarico pozzetto raccolta acque area parcheggi alta SOMMANO m		18,00			18,00 18,00		48,05	864,90	100%
8	N.V.	Rinfiacco tubazione con calcestruzzo gettato in opera MISURAZIONI: 1 botte da 9mc SOMMANO mc	1,00			9,000	9,00 9,00		150,00	1.350,00	100%
9	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfiacco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg									

		MISURAZIONI: Pozzetto aggiuntivo per drenaggio acqua area parcheggi alta	1,00			1,00			
		SOMMANO cadauno				1,00	316,42	316,42	100%
10	N.V.	Griglia in ghisa con telaio quadrato, rilievo antisdrucchiolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio 800x800							
		MISURAZIONI: Pozzetto aggiuntivo per drenaggio acqua area parcheggi alta	1,00			1,00			
		SOMMANO cadauno				1,00	300,00	300,00	100%
		VIA CAPANNA TASSONI							
11	C01.022.010.b	Conglomerato bituminoso per strato di base costituito da miscela di pietrisco di diametro da 3 a 6 cm e sabbia, impastato a caldo con bitume in misura tra il 2% ed il 3% del peso degli inerti, in idonei impianti di dosaggio, provvisto di marcatura CE, steso in opera con vibrofinitrici, costipato con rulli compressori, compreso ogni predisposizione per la stesa ed onere per dare il lavoro finito: spessore reso sino a 10 cm							
		MISURAZIONI:	1835,00			1835,00			
		SOMMANO m²				1835,00	14,81	già realizzato	0%
12	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento							
		MISURAZIONI: Aree di manovra iniziali	480,00		0,100	48,00			
		SOMMANO m³				48,00	46,30	già realizzato	0%
13	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm							
		MISURAZIONI: Area di manovra finale	320,00		0,200	64,00			
		SOMMANO m³				64,00	42,70	2.732,80	100%
14	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento							
		MISURAZIONI: Area di manovra finale (colore marrone)	550,00		0,100	55,00			
		SOMMANO m³				55,00	46,30	1.481,60	58,18
		AREA COLONNINE RICARICA ELETTRICA							
15	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata							
		MISURAZIONI: Scavo per area predisposizione colonnine di ricarica elettrica							
		SOMMANO m³					8,82	non realizzato	0%
16	A03.007.015.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C 25/30 (Rck 30 N/mm²)							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO m³					139,34	non realizzato	0%
17	N.V.	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm							
		MISURAZIONI:							

		SOMMANO kg					1,80	non realizzato	0%
18	A03.010.005.b	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno fino ad un'altezza di 4 m dal piano di appoggio; eseguite a regola d'arte e misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo: per pareti rettilinee in elevazione MISURAZIONI:							
		SOMMANO m ²					23,80	non realizzato	0%
19	N.V.	Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di lavorabilità (slump) S3 (semifluida) o S4 (fluida), gettato in opera, secondo le prescrizioni tecniche previste, compresa la fornitura del materiale in cantiere, il suo spargimento, la vibrazione, l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni e quant'altro necessario per dare un'opera realizzata a perfetta regola d'arte, esclusi i soli ponteggi, le casseforme e l'acciaio di armatura: classe di esposizione XC1-XC2: C25/30 (Rck 30 N/mm ²) MISURAZIONI:							
		SOMMANO m ³					250,00	non realizzato	0%
20	N.V.	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelavato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legature, ecc., nonché tutti gli oneri relativi ai controlli di legge incluso l'onere dei controlli in corso d'opera in conformità alle prescrizioni indicate nelle Norme Tecniche per le costruzioni; del tipo B450C prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico Centrale della Presidenza del Consiglio Superiore dei LL.PP., in barre: diametro 14 ÷ 30 mm MISURAZIONI:							
		SOMMANO kg					1,80	non realizzato	0%
21	N.V.	Realizzazione di rivestimento di pietra naturale lavorata, spessore cm. 5 ÷ 20, compreso ogni onere necessario per dare l'opera finita a regola d'arte. MISURAZIONI:							
		SOMMANO m ²					150,00	non realizzato	0%
		AREA PARCHEGGI BASSA							
22	A01.001.005.b	Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici anche in presenza d'acqua fino ad un battente massimo di 20 cm, compresa la rimozione di arbusti e ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, la profilatura delle pareti, la regolarizzazione del fondo, il carico sugli automezzi ed il trasporto a rinterro o rilevato nell'ambito del cantiere fino ad una distanza massima di 1.500 m: in roccia alterata MISURAZIONI: Area parcheggi e strada d'accesso	1500,000	0,600	900,00				
		SOMMANO m ³			900,00		8,82	già realizzato	0%
23	C01.016.020.b	Sottofondo per rilevati stradali, ossatura sede stradale e riempimento cassonetti, fornito e eseguito con materiale arido sistemato e pressato a più strati con mezzi meccanici, secondo le sagomature prescritte, misurato in opera, costipato e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: pietrisco di pezzatura 40-70 mm MISURAZIONI: Area parcheggi e strada d'accesso Collegamento pedonale	1399,000 86,000	0,500 0,200	699,50 17,20				
		SOMMANO m ³			716,70		42,70	già realizzato	0%
24	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con legante naturale, materiali di apporto, vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, eventuali prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine come indicato nel c.s.a., e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: misurato in opera dopo costipamento MISURAZIONI: Maggiorazione per sistemazione a fine lavori	1485,000 1120,000	0,100 0,100	148,50 112,00				
		SOMMANO m ³			260,50		46,30	5.185,60	42,99
25	N.V.	Fornitura e posa di segnaletica stradale per viabilità e parcheggi con scotolatura perimetrale di rinforzo e attacchi universali saldati sul retro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione) MISURAZIONI:	1,00		1,00				
		SOMMANO a corpo			1,00		1611,67	1.611,67	100%
26	N04.004.020.c	Escavatore compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso da 22 a 26,9 t MISURAZIONI: Posa massi per delimitazione area parcheggio a valle strada parte Realizzazione innesto fognatura di scarico al pozzetto del Rimozione 3 pali telecom di cui 1 riposizionato e realizzazione	5,00 2,00 8,00		5,00 2,00 8,00				

		SOMMANO ora				15,00	109,78	1.646,70	100%
27	N04.004.025.d	Escavatore di adeguato peso e capacità idraulica, munito di martello demolitore, compresi operatore, carburante e lubrificante, per ogni ora di effettivo esercizio: peso del martello da 801 kg a							
		MISURAZIONI:							
		Demolizione trovanti di grosse dimensioni parcheggio basso	16,00			16,00			
		Demolizione soletta in cls (vecchio basamento bombolone)	13,00			13,00			
		SOMMANO ora				29,00	119,88	3.476,52	100%
28	175	Briglia in massi ciclopici di pietra arenacea di varie dimensioni ed a facce pressoché regolari da porre a protezione e consolidamento di alvei di torrenti interessati da particolari modificazioni, costituente un blocco monolitico mediante cementazione con conglomerato cementizio per contenere l'azione dirompente delle acque, compresi l'onere per la fornitura a piè d'opera del pletrame, lo scavo e la sistemazione con rinterro ad opera finita (spessore medio del manufatto cm. 50)							
		MISURAZIONI:							
		Scoglietra in supporto della scarpa della strada	50,00	1,500	0,300	22,50			
		SOMMANO mc				22,50	161,76	3.639,50	100%
		TOMBATURA FOSSO							
29	N.V.	Scavo a sezione obbligatoria, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggetto di eventuali acque nonché la rimozione di arbusti, ceppaie e trovanti di dimensione non superiore a 0,25 mc, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavato fino ad un massimo di 1,500 m: in roccia alterata							
		MISURAZIONI:							
		Scavo per tombatura fosso	48,00	1,500	1,500	108,00			
		SOMMANO m³				108,00	14,00	già realizzato	0%
30	C02.016.005.g	Tubi in cemento vibrocompresso a sezione circolare, non armati, con incasso a mezzo spessore, forniti e posti in opera, compresa la sigillatura dei giunti con malta cementizia, escluso lo scavo, il rinterro, l'eventuale rinfilo e massetto in cls: diametro interno 1.000 mm							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO m					106,79	non realizzato	0%
31	C02.016.055.h	Tubi in polietilene ad alta densità di tipo corrugato a doppia parete per condotte di scarico interrate non in pressione, forniti e posti in opera, conformi alla norma UNI EN 13476, completi di sistema di giunzione con relative guarnizioni elastomeriche, compresi pezzi speciali e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera e la saldatura del giunto di testa, esclusa la formazione del letto di posa e del rinfilo in materiale idoneo: classe di rigidità SN 4: diametro nominale 1000 mm, diametro interno 852 mm							
		MISURAZIONI:							
		Nuova tipologia di tubazione da utilizzare per la tombatura del	48,00			48,00			
		SOMMANO m				48,00	247,68	già realizzato	0%
32	N.V.	Rinfilo in CLS gettato in opera							
		MISURAZIONI:							
		1 botti da 9 mc	1,00		9,000	9,00			
		SOMMANO m³				9,00	150,00	già realizzato	0%
33	N.V.	Rinterro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente con materiale di risulta proveniente da							
		MISURAZIONI:							
		Ore di lavoro escavatore			30,000	30,00			
		SOMMANO h				30,00	80,00	già realizzato	0%
34	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfilo con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm,							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO Cadauno					316,42	non realizzato	0%
35	C02.019.055.g	Elementi di sovrizzo prefabbricati per pozzetti in conglomerato cementizio vibrato, forniti e posti in opera compresi rinfilo in sabbia dello spessore minimo di 10 cm, stuccatura dei giunti e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 120x120x120 cm							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO cadauno					365,00	non realizzato	0%
36	N.V.	Chiusino in cemento per pozzetti d'ispezione							
		MISURAZIONI:							
		SOMMANO cadauno					300,00	non realizzato	0%

37	C02.019.070.c	Pozzetto di raccordo, realizzato con elementi prefabbricati in cemento vibrato con impronte laterali per l'immissione di tubi, senza coperchio o griglia, posti in opera compreso ogni onere e magistero per l'allaccio a tenuta con le tubazioni, ecc. incluso scavo, rinfianco con calcestruzzo e rinterro: carrabile: 800 x 800 x 1.000 mm, spessore 150 mm, peso 1.630 kg M I S U R A Z I O N I: Pozzetto in sostituzione della voce 34 relativo al fosso tombato SOMMANO cadauno					1,00	316,42	316,42	100%	
38	N.V.	Griglia in ghisa con telaio quadrato, rilievo antisdrucchiolo, rivestita con vernice protettiva, con marcatura riportante la classe di resistenza e la norma di riferimento. Montata in opera compresi ogni onere e magistero su preesistente pozzetto: telaio 800x800 mm M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cadauno						300,00	300,00	100%	
39	N.V.	Paratoia grigliata in acciaio per ingresso tubazione M I S U R A Z I O N I: SOMMANO cadauno						700,00	rimosso	0%	
40	C02.016.110.a	Tubi in pvc rigido, forniti e posti in opera, con giunto ed anello elastomerico di tenuta per condotte di scarico interrate, conformi alle norme UNI EN 1401, compreso e compensato nel prezzo ogni onere per la posa in opera esclusa la formazione del letto di posa e del rinfianco in materiale idoneo: per pressioni SDR 51 (SN 2 kN/mq): diametro di 200 mm, spessore 3,9 mm M I S U R A Z I O N I: SOMMANO m						21,26	non realizzato	0%	
41	C02.019.045.d	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio vibrato, completi di chiusini con botola, ciechi o a caditoia, con telaio di battuta per traffico pesante, forniti e posti in opera compresi sottofondo in conglomerato cementizio con le caratteristiche tecniche indicate nel c.s.a. dello spessore minimo di 10 cm, collegamento e sigillatura della condotta e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte: dimensioni interne 60x60x60 cm M I S U R A Z I O N I: Pozzetto d'ispezione per scarico depuratore SOMMANO cadauno						218,70	non realizzato	0%	
42	C04.109.075	Staccionata in legname di castagno, di altezza minima fuori terra di 1-1,1 m, interasse pali 1,2 m, eseguita con tondelli del diametro 12 cm per i pali e del diametro 10-12 cm per i diagonali e il corrimano, scortecciati e trattati con prodotti antiputrescenti per la parte interrata e con impregnanti per la parte a vista, compresi collegamenti in acciaio tra i vari componenti, ancoraggio al terreno e quant'altro occorra per dare il lavoro finito a regola d'arte M I S U R A Z I O N I: Perimetro protezione inizio fosso tombato SOMMANO m	53,74				53,74	53,74	34,08	1.831,46	100%
43	175	Briglia in massi ciclopici di pietra arenacea di varie dimensioni ed a facce pressoché regolari da porre a protezione e consolidamento di alvei di torrenti interessati da particolari modificazioni, costituente un blocco monolitico mediante cementazione con conglomerato cementizio per contenere l'azione dirompente delle acque, compresi l'onere per la fornitura a piè d'opera del pietrame, lo scavo e la sistemazione con rinterro ad opera finita (spessore medio del manufatto cm. 50) M I S U R A Z I O N I: Scogliera realizzata a inizio e fine tubazione SOMMANO m	3,00	2,000	1,000		6,00	6,00	161,76	970,56	100%
44	N.V.	FASCE DI MITIGAZIONE Piantumazione fasce di mitigazione con piante autoctone M I S U R A Z I O N I: Area parcheggi alta Area parcheggi bassa SOMMANO m					100,00 70,00 170,00	15,00		2.550,00	100%
45	A21.001.020.c	Preparazione del terreno alla semina o al trapianto, mediante lavorazione meccanica del terreno fino alla profondità di 15 cm e successivi passaggi di affinamento meccanico e manuale, eliminazione di ciottoli, sassi ed erbe, completamento a mano nelle parti non raggiungibili dalle macchine: per superfici da 1.000 mq a 5.000 mq M I S U R A Z I O N I: Sistemazione area verde sopra ad area parcheggi alta - compreso SOMMANO m Detrazione importo per rimozione griglia		1000,000			1000,00 1000,00	1,08		1.080,00 1.400,00	100%
TOTALE euro										28.349,41	16,91%
IMPORTO LAVORI CON RIBASSO D'ASTA 8,68%										25.888,68	
ONERI DELLA SICUREZZA										369,90	
RIMANENTE CREDITO D'IMPRESA										26.258,58	

VERBALE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI

art. 12 comma 1 D.M. 49/2018

Regione Emilia-Romagna

Provincia di Modena

Comune di Fanano

Stazione appaltante Ente di gestione per i Parchi e le Biodiversità Emilia Centrale

Lavori di: Regolazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree adibite a parcheggio nella valle dell'Ospitale

Impresa: Emiliana Conglomerati S.p.a.

Contratto in data 15/07/2022 deliberazione n. 155

Importo contrattuale: 143.858,43

Codice unico progetto: D61B21004410007

Codice identificativo gara: 9277884016

L'anno 2025 il giorno 23 del mese di dicembre il sottoscritto Ing. Bernardi Nicola nella sua qualità di Direttore dei lavori specificati in oggetto;

VISTI

- il progetto dei lavori sopraindicati redatto da Ing. Bernardi Nicola del complessivo importo di € 143.858,43 iva esclusa ed approvato con deliberazione n. 62 in data 25/10/2021;
- Determinazione n. 155 del 15/07/2022 di affidamento all'Impresa Emiliana Conglomerati S.p.a., a seguito di procedura negoziata, effettuata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera B della legge 11/09/2020 n. 120 e successive modificazioni, con ribasso del 8,68 % sul costo previsto a base d'asta di € 157.148,70,
- il verbale di consegna dei lavori redatto in data 30/08/2022 dal quale risulta che il termine utile per l'ultimazione è stato fissato al giorno 29/12/2022 in applicazione dell'art. 18 del capitolato speciale d'appalto;
- che per effetto delle sospensioni di cui ai verbali n. 1 del 11/09/2022, n. 2 del 23/12/2022, n. 3 del 09/07/2023, n.4 del 17/12/2023, n. 5 del 04/08/2024, n.6 del 14/01/2025, n.7 del 03/08/2025, n.8 del 23/12/2025 e relative riprese di cui ai verbali n. 1 del 03/11/2022, n. 2 del 26/02/2023, n. 3 del 13/09/2023, n. 4 del 25/02/2024, n. 5 del 25/09/2024, n. 6 del 12/03/2025, n. 7 del 10/09/2025 e delle proroghe di cui alla determina n. 480 del 13/01/2025 il termine utile per l'ultimazione dei lavori indicati viene definitivamente fissato al 31/12/2025;

HA PROCEDUTO

alla verifica dei lavori eseguiti sulla base del progetto in tutte le fasi delle lavorazioni e riscontrando il corretto utilizzo delle quantità e dei materiali e in considerazione del fatto che

- tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati, capitolato speciale d'appalto e ulteriore documentazione di dettaglio, sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;
- non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete;
- non sono emerse lavorazioni non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione per i quali si richiede la rimozione e nuova esecuzione delle opere stesse;

CERTIFICA

che i lavori specificati in oggetto sono stati ultimati nel giorno 23/12/2025 e quindi in tempo utile ai fini di quanto previsto dal contratto principale di appalto e dal capitolato speciale.

Del che si è redatto il presente verbale in copia unica, che previa lettura e conferma viene sottoscritto dalle parti come appresso specificate.

Letto, confermato e sottoscritto

Fanano lì 23/12/2025

L'Esecutore

EMILIANA
CONGLOMERATI S.p.A.
VIA A. VOLPE 5
41012 REGGIO EMILIA
C.F. 01747420429

Il Direttore dei Lavori

ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERI CIVILI E AMBIENTALI UNITI
Nicola Bernardi
Sezione B - N. 67/B

il Responsabile del procedimento



Progetto: regolamentazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree adibite a parcheggio nella Valle dell'Ospitale

Impresa: Emiliana Conglomerati S.p.a. con sede in Reggio Emilia (RE) Via Alessandro Volta n. 5, P.IVA 02503180354

Codice unico progetto: D61B21004410007

Codice identificativo gara: 9277884016

CERTIFICATO DI FINE LAVORI

Il sottoscritto direttore dei lavori Bernardi Nicola

Visto l'art. 28 della legge il febbraio 1994 n° 109 e successive modifiche;

Considerato che il giorno 22/12/2025 è stata condotta la visita di sopralluogo a seguito del preavviso

Considerato che sono intervenuti alla visita i Signori:

Bernardi Nicola, in qualità di direttore dei lavori

Monti Marco, in qualità di rappresentante dell'impresa

Mordini Gabriele, in qualità di responsabile del procedimento

Il sottoscritto in seguito ai risultati della visita e visto:

- tutte le leggi ed i regolamenti in materia dei lavori pubblici;
- che le opere sono state finanziate per € 200.000,00 con contributo del Programma Regionale di Investimenti per le aree protette 2021-2023 con determinazione 15010/2021.
- che a seguito di gara i lavori sono stati aggiudicati all'impresa di cui in epigrafe, con il ribasso del 8,68 %;
- che l'importo contrattuale, dedotto il ribasso del 8,68 %, è risultato pari a euro 143.858,43 e registrato in data 15/07/2022 deliberazione n. 155
I lavori autorizzati con atto di sottomissione risultano pari a euro 13.290,27 che è stato stipulato il 23/08/2025 e approvato con determinazione n. 23953 del 03/12/2025
- che a conclusione di quanto precede, il prospetto delle spese autorizzate è il seguente:

• per il contratto principale	euro 139.823,45
• oneri sicurezza a corpo	euro 4.034,98
Sommano	euro 143.858,43
• per atto di sottomissione della perizia di variante	euro 13.290,27
Totale	euro 157.148,70

- che i lavori sono stati consegnati il giorno 30/08/2022 come da verbale in pari data;
- chela data di fine lavori era fissata al 29/12/2022;
- che sono state infine ordinate dalla direzione lavori, come risulta da appositi verbali, le seguenti sospensioni:
 - 12/09/2022 - 03/11/2022
 - 24/12/2022 - 26/02/2023
 - 10/07/2023 - 13/09/2023
 - 18/12/2023 - 25/02/2024
 - 05/08/2024 - 25/09/2024
 - 15/01/2025 - 12/03/2025
 - 04/08/2025 - 10/09/2025
- che per effetto delle proroghe concesse con determinazione n. 25284 del 23/12/2022, determinazione n. 26393 del 14/12/2023 e determinazione n. 480 del 13/01/2025 e delle sospensioni per cause non dipendenti dall'impresa, il termine di ultimazione previsto dal contratto principale è spostato al 31/12/2025;
- che l'ultimazione dei lavori è stata accertata il 23/12/2025 come da certificato redatto in contraddittorio fra l'impresa e il direttore dei lavori, e pertanto in tempo utile.
- che durante l'esecuzione dei lavori non hanno avuto luogo subappalti;
- che durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati infortuni;
- che non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti né abbia rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- che lo stato finale è stato redatto dal direttore dei lavori in data e ammonta complessivamente a: €. 157.148,70 + IVA
- che l'impresa ha firmato il registro di contabilità senza riserve;
- che non è stata necessaria la pubblicazione degli avvisi ad opponendum;
- che i lavori risultano pienamente collaudabili;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte con buoni materiali, in conformità al progetto e alle varianti approvate, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione dei lavori e si trovano in buono stato di conservazione e di manutenzione;
- che l'impresa ha adempiuto in modo soddisfacente gli obblighi derivanti dal contratto e dagli ordini e disposizioni impartite dalla direzione lavori durante il loro corso;
- che tutte le singole categorie di lavoro eseguite si confanno in tutto e per tutto alle registrazioni che sono state fatte sui documenti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;

- che la regolarità tecnico-contabile è stata accertata mediante revisione dei conti;
- che non sono risultati errori rilevanti.

Il conto finale risulta come segue:

importo da direzione lavori e sicurezza	euro 143.858,43
diminuzione per modeste rettifiche di conteggi	euro /
detrazione per piccoli difetti	euro /
atto sottomissione	euro 13.290,27
importo rettificato del conto finale	euro 157.148,70
a dedurre gli acconti corrisposti	euro 1° SAL: 130.890,12
a dedurre cautelativamente per richiesta di danni	euro /
a dedurre per penale dovuta a ritardo	euro /
residuo credito dell'impresa	euro 26.258,58

Gli importi sopra sono da intendersi esclusi di iva

CERTIFICA

che i lavori di cui sopra eseguiti dall'impresa Emiliana conglomerati S.p.a. con contratto rep. 2022/41 del 31/10/2022 sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'importo netto di euro 157.148,70, euro 172.863,57 comprensivo di iva 10%.

Da cui a detrarre l'ammontare delle rate d'acconto 1° SAL di euro 130.890,12, euro 143.979,13 comprensivo di iva 10%.

Letto, confermato e sottoscritto in Fanano il 24/02/2026

Per l'impresa

Per l'amministrazione appaltante

La direzione lavori

Visto: il responsabile del procedimento

EMILIANA
CONGLOMERATI S.p.A.
Via A. Volta n. 5
41023 REGGIO EMILIA
P.I. 02140210212

ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE JUNIOR
Rita Bernardi
Sezione B - N 67/B



INFORMAZIONE
INFORMATICA
INFORMATICA
INFORMATICA

RELAZIONE DEL DIRETTORE DEI LAVORI SUL CONTO FINALE

(Art. 14 del D.M. n. 49/2018)

APPROVAZIONE DEL PROGETTO: il progetto esecutivo riguardante i lavori di regolazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree adibite a parcheggio nella valle dell'Ospitale è stato approvato dall'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale con provvedimento n. 155 in data 15/07/2022

Il quadro economico del progetto esecutivo prevedeva un importo complessivo di € 157.148,70 secondo la seguente ripartizione:

VOCE DI COSTO	IMPORTO
Importo lavori a base di appalto	€ 157.148,70
Oneri della sicurezza non soggetti a sconto	€ 4.034,98
Importo lavori al netto degli oneri per la sicurezza	€ 153.113,72
Ribasso d'asta nella percentuale di 8,68% su € 153.113,72	€ 13.290,27
Importo ribassato al netto degli oneri sicurezza € 4.034,98	€ 139.823,45
Oneri per la sicurezza	€ 4.034,98
Importo di contratto Iva esclusa	€ 143.858,43

ASSUNTORE DEI LAVORI: i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Emiliana Conglomerati S.p.a., con sede legale in Reggio nell'Emilia via Alessandro Volta n. 5, per l'importo complessivo di € 143.858,43, di cui € 139.823,45 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 8,68% offerto dall'impresa stessa ed € 4.034,98 per oneri per la sicurezza, oltre IVA.

CONTRATTO: il contratto per l'appalto dei lavori è stato registrato in data 31/10/2022 con repertorio n. 2022/41

IMPORTO CONTRATTUALE: dal contratto di cui al punto precedente si desume un importo contrattuale di complessivi € 143.858,43, di cui € 139.823,45 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 8,68% ed € 4.034,98 per oneri per la sicurezza, oltre IVA.

STAZIONE APPALTANTE: il contratto d'appalto è stato sottoscritto dall'Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale con sede in Modena, Via Martiri della Libertà n. 34, nella persona di Geom. Gabriele Mordini in ragione della carica ricoperta di responsabile del procedimento.

PERIZIA DI VARIANTE: nel corso dei lavori, e precisamente in data 23/06/2025, è stata redatta una perizia di variante e suppletiva, per un importo netto totale di € 13.290,27, aggiuntivo rispetto al contratto principale, di cui € 13.290,27 per lavori (al netto del ribasso d'asta del 8,68%) senza l'aggiunta di importi relativi a oneri sicurezza, oltre IVA.

La stazione appaltante ha approvato tale perizia di variante e suppletiva con provvedimento n. 23953 in data 03/12/2025.

VERBALE NUOVI PREZZI: nel corso dei lavori, e precisamente in data 23/06/2025, l'impresa ha sottoscritto un verbale di concordamento per n. 10 nuovi prezzi nell'ambito della suddetta perizia di variante del 23/06/2025;

ATTI DI SOTTOMISSIONE: nel corso dei lavori, e precisamente in data 23/06/2025, l'impresa ha rilasciato n. 1 atto di sottomissione nell'ambito della suddetta perizia di variante del 23/06/2025;

SOMMA TOTALE AUTORIZZATA: in totale, tenuto conto del predetto progetto esecutivo e della suddetta perizia di variante, la spesa impegnata per la sola esecuzione dei lavori è la seguente:

VOCE DI COSTO	IMPORTO
Per lavori, lordi	€ 167.667,24
Importo non soggetto a ribasso d'asta (oneri sicurezza)	€ 4.034,98
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 14.553,52
A dedurre il ribasso d'asta del 8,68%	€ 153.113,72
Totale importo netto lavori (IVA esclusa)	€ 157.148,70

CONSEGNA DEI LAVORI: i lavori oggetto del contratto sono stati consegnati all'appaltatore in data 30/09/2022 come da verbale in pari data, firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI: i lavori sono stati sospesi nei seguenti periodi:

- sospensione dal 12/09/2022 al 03/11/2022, per un totale di 53 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 11/09/2022 e verbale di ripresa lavori del 03/11/2022;
- sospensione dal 24/12/2022 al 26/02/2023, per un totale di 65 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 23/12/2022 e verbale di ripresa lavori del 26/02/2022;

- sospensione dal 10/07/2023 al 13/09/2023, per un totale di 66 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 09/07/2023 e verbale di ripresa lavori del 13/09/2023;
- sospensione dal 18/12/2023 al 25/02/2024, per un totale di 70 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 17/12/2023 e verbale di ripresa lavori del 25/02/2024;
- sospensione dal 05/08/2024 al 25/09/2024, per un totale di 52 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 04/08/2024 e verbale di ripresa lavori del 25/09/2024;
- sospensione dal 15/01/2025 al 12/03/2025, per un totale di 57 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 14/01/2025 e verbale di ripresa lavori del 12/03/2025;
- sospensione dal 04/08/2025 al 10/09/2025, per un totale di 38 giorni, come desumibile dal verbale di sospensione lavori del 03/08/2025 e verbale di ripresa lavori del 10/09/2025;

PROROGHE:

Mediante determinazione n. 25284 del 23/12/2022 la data di fine lavori è stata prorogata al 31/12/2023

Mediante determinazione n. 26393 del 14/12/2023 la data di fine lavori è stata prorogata al 31/12/2024

Mediante determinazione n. 480 del 13/01/2025 la data di fine lavori è stata prorogata al 31/12/2025

ULTIMAZIONE DEI LAVORI: avvenuta il 23/12/2025, come da relativo verbale del 23/12/2025, firmato senza riserve dall'appaltatore.

VARIAZIONI APPORTATE: oltre le variazioni di cui alla citata variante del 03/12/2025 e ai modesti interventi nei limiti della facoltà del direttore dei lavori, non vi sono state altre variazioni.

LAVORI IN ECONOMIA: durante l'esecuzione non sono stati eseguiti lavori in economia.

CONTO FINALE: il conto finale dei lavori (stato finale) è stato redatto dal direttore dei lavori per un importo complessivo netto di € 157.148,70, come specificato di seguito:

Voce	Importo
lavori eseguiti e somministrazioni, lordi e compresi oneri sicurezza	€ 171.702,22
importo non soggetto a ribasso d'asta (oneri sicurezza)	€ 4.034,98
importo lavori soggetto al ribasso d'asta	€ 167.667,24
ribasso d'asta del 8,68%	€ 14.553,52
restano – importo lavori al netto del ribasso d'asta	€ 153.113,72

rimane l'ammontare netto compresi oneri sicurezza	€ 157.148,70
---	--------------

a cui sono state dedotti i seguenti acconti:

per stato avanzamento dei lavori n. 1 del 02/11/2023	€ 130.890,12
somma acconti	

CREDITO DELL'IMPRESA: in conseguenza di quanto prima indicato nel riportato conto finale, il credito dell'impresa ammonta a:

Voce	Importo
importo netto stato finale	€ 157.148,70
deduzioni per acconti	€ 130.890,12
credito dell'impresa (IVA esclusa)	€ 26.258,58
deduzione penale per ritardata ultimazione dei lavori	/
credito dell'impresa (IVA esclusa)	€ 26.258,58

RISERVE DELL'IMPRESA: il legale rappresentante dell'impresa ha firmato senza riserve il registro di contabilità; inoltre, poiché lo stesso legale rappresentante non ha firmato il suddetto stato finale nel termine di 30 giorni stabilito dall'art. 22 del capitolato speciale d'appalto, il presente stato finale deve intendersi definitivamente accettato dall'impresa.

CONFRONTO TRA LA SOMMA SPESA E QUELLA AUTORIZZATA:

Voce	Importo
Somma autorizzata per i lavori, IVA esclusa, e al netto del ribasso d'asta del 8,68%	€ 143.858,43
Somma spesa, come risultante dal conto finale, IVA esclusa e al netto del ribasso d'asta del 8,68%	€ 157.148,70
Differenza	+ € 13.290,27

SUBAFFIDAMENTI: non sono avvenuti subaffidamenti nel corso dei lavori

DIRETTORE LAVORI: i lavori sono stati progettati e diretti dal sottoscritto Ing. Bernardi Nicola, con studio in Fanano, Piazza Corsini n. 5, partita IVA 02154900365, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Modena al n. 67/B.

INFORTUNI SUL LAVORO: il sottoscritto direttore dei lavori e coordinatore della sicurezza dichiara che non risulta avvenuto alcun infortunio di rilievo durante i lavori.

CARATTERISTICHE DELL'INTERVENTO: l'intervento è relativo alla realizzazione di regolazione degli accessi motorizzati e realizzazione delle aree adibite a parcheggio nella valle dell'Ospitale, mediante la realizzazione dei seguenti interventi principali:

- ✓ Scavi, sbanchi e movimenti terra con relative sistemazioni per creazione aree di parcheggio;
- ✓ Asfaltatura e pavimentazione in ghiaia nelle varie aree di cantiere;
- ✓ Interventi di adeguamento del fosso.

FIGURE TECNICHE COINVOLTE NEI LAVORI:

Progettista: Ing. Bernardi Nicola

Direttore dei lavori: Ing. Bernardi Nicola

Coordinatore per la sicurezza: Ing. Bernardi Nicola

Direttore operativo _____

Ispettore di cantiere _____

CONSIDERAZIONI FINALI: _____.

Il sottoscritto, in ossequio a quanto disposto dall'art. 14, comma 5, del D.M. n. 49/2018, allega la seguente documentazione:

- a) il verbale o i verbali di consegna dei lavori;
- b) gli atti di consegna e riconsegna di mezzi d'opera, aree o cave di prestito concessi in uso all'esecutore;
- c) le eventuali perizie di variante, con gli estremi della intervenuta approvazione;
- d) gli eventuali nuovi prezzi ed i relativi verbali di concordamento, atti di sottomissione e atti aggiuntivi, con gli estremi di approvazione e di registrazione;
- e) gli ordini di servizio impartiti;
- f) la sintesi dell'andamento e dello sviluppo dei lavori con l'indicazione delle eventuali riserve e la menzione delle eventuali transazioni e accordi bonari intervenuti, nonché una relazione riservata relativa alle riserve dell'esecutore non ancora definite;
- g) i verbali di sospensione e ripresa dei lavori, il certificato di ultimazione dei lavori con l'indicazione dei ritardi e delle relative cause;
- h) gli eventuali sinistri o danni a persone, animali o cose con indicazione delle presumibili cause e delle relative conseguenze;
- i) i processi verbali di accertamento di fatti o di esperimento di prove;
- j) l) le richieste di proroga e le relative determinazioni del RUP, ai sensi dell'art. 121, comma 8, del Decreto Legislativo n. 36/2023;

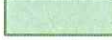
k) m) gli atti contabili, ossia i libretti delle misure e il registro di contabilità;

Luogo e data 24/02/2026

Il Direttore dei Lavori
ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE IUNOR
Nicolò Sanna di
Sezione H - N. 67/B



LEGENDA :

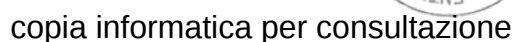
	AREA PARCHEGGI ALTA	MQ 550,00
	VIA CAPANNA TASSONI	MQ 1.835,00
	AREA DI MANOVRA BORDO STRADA	MQ 200,00
	AREA PARCHEGGI BASSA	MQ 1.485,00
	AREA DI MANOVRA FINALE	MQ 230,00
	AREA DI MANOVRA FINALE INCREMENTO	MQ 320,00
	STACCIONATA IN LEGNO	M 53,74
	FOSSO TOMBATO	M 48,00

Strada d'accesso e zona parcheggi
MQ 1.399,00
Collegamento pedonale
MQ 86,00



EMILIANA
CONGOMERATI S.p.A.
Via A. Volta, 5
41023 REGGIO EMILIA
Tel. 0521/450336

ORDINE INGEGNERI PROV. MODENA
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE JUNIOR
Nicola Bonardi
Iscrizione N° 67/B



**SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE,
GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE**

Determina Num. 61 del 24/03/2026

Oggetto

PROGRAMMA INVESTIMENTI AREE PROTETTE 2021-2023. PROGETTO DENOMINATO "PROGETTO PER LA REGOLAMENTAZIONE DEGLI ACCESSI MOTORIZZATI E RAZIONALIZZAZIONE DELLE AREE ADIBITE A PARCHEGGIO NELLA VALLE DELL'OSPITALE IN COMUNE DI FANANO (MO)" (ECEN_01). (CUP_D61B21004410007) (CIG_9277884016). APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N° 2.

Certificato del periodo di pubblicazione

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009 e s.m.i., all'Albo Pretorio dell'Ente (<https://albo.parchiemiliacentrale.it/AlboOnline/ricercaAlbo>) per 15 giorni consecutivi, dal 24/03/2026 al 08/04/2026 (reg. n. 101 / 2026).

09/04/2026

Responsabile della pubblicazione
GALLI ALESSANDRA

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*