

NULLA-OSTA

Num. **58** del **15/07/2026**

**SERVIZIO STRUMENTI DI GESTIONE DELLE AA.PP., CONSERVAZIONE
DELLA NATURA, RICERCHE E MONITORAGGI**

Oggetto

NULLA OSTA DELL'ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ DELL'EMILIA CENTRALE, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU PORZIONE DI COPERTURA ESISTENTE DI UN FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, UBICATO IN COMUNE DI GUIGLIA, LOC. BUSANO, ALL'INTERNO DEL PARCO REGIONALE DEI SASSI DI ROCCAMALATINA

Proposta n. 491 / 2026

Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale



Via Tamburù, 10 - 41027 Pievepelago (MO)
C.F. 94164020367 - Part. IVA 03435780360
Telefono 0536 72134
protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it
<http://www.parchiemiliacentrale.it>

Responsabile del Servizio

RICORDATO che la Regione Emilia-Romagna con la Legge regionale 23/12/2011, n. 24 e s.m.i. ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente con propria deliberazione n. 42 del 29/06/2023 ha provveduto alla nomina del Direttore nella persona dell'Arch. Valerio Fioravanti;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 425 del 16/12/2025 avente per oggetto *"Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione anno 2026"* a decorrere dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Comitato Esecutivo:

- n. 2 del 22/01/2026, avente per oggetto *"Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028. Approvazione"*;
- n. 4 del 22/01/2026, avente per oggetto *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028"*;
- n. 8 del 02/02/2026, avente per oggetto *"Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 - Ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021"*

VISTI:

- la Legge Regionale 17 febbraio 2005, n. 6 "Disciplina della formazione e della gestione del sistema regionale delle aree naturali protette e dei siti della rete natura 2000", ed in particolare l'art. 40 "Nulla-osta";
- la Legge Regionale n. 4 del 20 maggio 2021 "Disposizioni in materia di rete natura 2000";
- la D.G.R. n. 1174 del 10/07/2023 "Direttiva regionale sulla Valutazione di Incidenza Ambientale (VincA);
- la Delibera di G.R. del 24/06/2024, n. 1227 "Misure Generali e Specifiche di Conservazione dei
- Siti Natura 2000";
- Le Norme di Attuazione della Variante Generale al Piano Territoriale del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina (PTP) approvate con Delibera di Consiglio Provinciale della Provincia di Modena 29 settembre 2021 n. 92;
- il "Regolamento di settore Per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente e per i nuovi interventi nel territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina" approvato con deliberazione del Comitato Esecutivo n° 42 del 03/07/2015;
- il "Regolamento per il rilascio del nulla osta" dell'Ente Parchi Emilia Centrale, adottato con Delibera di Comitato Esecutivo n. 29 del 28/02/2019, approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 1021 del 24/06/2019 e Pubblicato sul BURERT n.227 del 10/07/2019;

RICHIAMATI:

- la richiesta del Comune di Guiglia acquisita agli atti dello scrivente Ente in data 05/06/2026 ai prot. n. 1706, relativa ad intervento di realizzazione di un impianto fotovoltaico su porzione di copertura esistente facente parte di un fabbricato ad uso residenziale, ubicato in Comune di Guiglia, Via Busano 78, all'interno del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina;
- la documentazione tecnica allegata, consistente principalmente in: Relazione Tecnica illustrativa, Elaborati grafici;

PRESO ATTO che dalla documentazione allegata alla richiesta si deducono le seguenti informazioni:

N.	Richiedente	Comune	Dati catastali		ZSC / ZPS	Zona Parco	Tipo intervento
			Foglio	Mapp.			
1	Beatrice Neri	Guiglia	45	31	Si	C2	Realizzazione fotovoltaico su copertura di fabbricato residenziale esistente

COMPLETATA la fase istruttoria e richiamato il parere in merito da parte del funzionario incaricato Dott. Alessio Franciosi relativo alla presente pratica, al fine di verificare la conformità della richiesta di cui trattasi, rispetto alle disposizioni normative ed agli strumenti di pianificazione vigenti.

CONSIDERATO che le opere da realizzare, consistono nella realizzazione di impianto fotovoltaico posizionato su porzione di copertura, con orientamento ovest, in maniera aderente e complanare alla falda esistente per una superficie totale di circa 25 mq per una potenza totale di 5.00 Kwp con il regime di scambio sul posto. L'impianto in progetto comprende n° 12 moduli;

VALUTATO che l'intervento non comporta ostacolo alla percezione del paesaggio circostante e non altera i valori paesaggistici costituenti l'area, in quanto, l'impianto non risulta visibile dal centro storico, da punti di pregio e da con visivi paesaggistici, nonché da viabilità pubblica;

RILEVATO CHE solo i primi due interventi proposti rientrano tra le tipologie dei Piani, dei Programmi, dei Progetti, degli Interventi e delle Attività (P/P/P/I/A) di modesta entità, valutati, se rispettate le specifiche condizioni d'obbligo ivi prescritte, come non incidenti negativamente sulle specie animali e vegetali e sugli habitat di interesse comunitario e oggetto di preavalutazione di incidenza regionale di cui all'Allegato 1 della Determina del Direttore Generale – Direzione cura del Territorio e dell'Ambiente n. 14585 del 03/07/2023, della Regione Emilia-Romagna e che non richiede ulteriori valutazioni di incidenza prima di essere realizzato, in quanto non determina incidenze negative significative sugli habitat e sulle specie del sito ZSC IT 4040003 "Sassi di Roccamalatina e di Sant'Andrea".

VALUTATO quindi che l'intervento, posto in Zona C2 del Parco Regionale, risulta conforme agli strumenti normativi dell'Area protetta;

VISTI i seguenti atti normativi:

- D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- LR 17/06/2005, n. 6 e s.m.i.
- LR dell'Emilia-Romagna 6/2005 e s.m.i., 24/2011 e s.m.i., 13/2015 e s.m.i. et 4/2021 e s.m.i.;

DATO ATTO che :

- il Responsabile del SERVIZIO STRUMENTI DI GESTIONE DELLE AA.PP., CONSERVAZIONE DELLA NATURA, RICERCHE E MONITORAGGI è UCCELLARI FRANCESCO che agisce in qualità di responsabile del procedimento ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente,
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio e al funzionario incaricato della fase istruttoria,
- si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il responsabile del procedimento svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità

di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti.

RITENUTO di provvedere in merito.

Per quanto precede,

determina

- (1) DI RILASCIARE NULLA OSTA ai sensi dell'Art.40 della Legge Regionale 17 febbraio 2005, n.6 "Disciplina della formazione e della gestione del sistema regionale delle Aree naturali protette e dei siti della Rete Natura 2000", per la realizzazione di un impianto fotovoltaico su porzione di copertura esistente facente parte di un fabbricato ad uso residenziale, ubicato in Comune di Guiglia, all'interno del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina;
- (2) DI DARE ATTO che le informazioni indicate in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- (3) DI CONDIZIONARE il presente Nulla Osta al rispetto delle seguenti prescrizioni:
 - sia rispettato quanto previsto dall'art. 25 c. 3 del "Regolamento di settore Per gli interventi sul patrimonio edilizio esistente e per i nuovi interventi nel territorio del Parco Regionale dei Sassi di Roccamalatina" citato in premessa ed in particolare che gli impianti fotovoltaici siano "realizzati con elementi senza cornici e integrati nel manto di copertura";
 - siano impiegati mezzi meccanici proporzionati per tipologia e dimensioni, all'entità dei lavori;
 - siano limitati gli impatti sull'ambiente, riducendo allo stretto necessario i danni alla vegetazione;
 - si organizzi la fase di cantiere ponendo particolare attenzione all'esecuzione lavori, all'allestimento e all'ordine dello stesso, minimizzando i possibili impatti connessi (uso di contenitori e imballaggi, uso degli automezzi e mezzi meccanici);
 - specifica attenzione sia comunque posta per evitare sostanze, residui lavorativi o rifiuti di qualsiasi tipo vengano recapitati, sul terreno o su corsi d'acqua posti nelle vicinanze;
 - al termine dei lavori si provveda allo sgombero dei materiali utilizzati e degli eventuali rifiuti prodotti;
 - l'area di intervento sia mantenuta ripulita di rifiuti di ogni genere, eventualmente presenti;
 - la gestione/smaltimento dei rifiuti sia effettuata in modo differenziato, ove possibile, a favore del principio di "economia circolare".
- (4) DI DARE ATTO altresì che il presente nulla osta viene rilasciato in conformità alla "Direttiva regionale sulle modalità specifiche e gli aspetti procedurali del rilascio del nulla-osta nelle Aree protette regionali" di cui alla delibera di Giunta Regionale dell'Emilia-Romagna n. 343 del 08/02/2010, in riferimento alla quale si procederà per le forme di pubblicazione ivi previste la scheda di attuazione / fase di conclusione dell'intervento a firma del responsabile del procedimento da inviare agli uffici regionali competenti;
- (5) DI DISPORRE l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto, in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;
- (6) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente è UCCELLARI FRANCESCO, Responsabile del SERVIZIO STRUMENTI DI GESTIONE DELLE AA.PP., CONSERVAZIONE DELLA NATURA, RICERCHE E MONITORAGGI;
- (7) DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio e al funzionario incaricato della gestione della fase istruttoria;

- (8) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

15/07/2026

Responsabile del Servizio
UCCELLARI FRANCESCO

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*

**SERVIZIO STRUMENTI DI GESTIONE DELLE AA.PP.,
CONSERVAZIONE DELLA NATURA, RICERCHE E
MONITORAGGI**

Nulla-Osta

Num. 58 del 15/07/2026

Oggetto

NULLA OSTA DELL'ENTE DI GESTIONE PER I PARCHI E LA BIODIVERSITÀ DELL'EMILIA CENTRALE, RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO SU PORZIONE DI COPERTURA ESISTENTE DI UN FABBRICATO AD USO RESIDENZIALE, UBICATO IN COMUNE DI GUIGLIA, LOC. BUSANO, ALL'INTERNO DEL PARCO REGIONALE DEI SASSI DI ROCCAMALATINA

Certificato del periodo di pubblicazione

Si attesta che il presente atto è stato pubblicato, ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009 e s.m.i., all'Albo Pretorio dell'Ente (<https://albo.parchiemiliacentrale.it/AlboOnline/ricercaAlbo>) per 7 giorni consecutivi, dal 15/07/2026 al 22/07/2026 (reg. n. 336 / 2026).

24/07/2026

Responsabile della pubblicazione
GALLI ALESSANDRA

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*