

Determina

Num. **188** del **08/07/2026**

SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE

Oggetto

PROGRAMMA INVESTIMENTI AREE PROTETTE 2026. PROGETTO DENOMINATO "RECUPERO DEL RIFUGIO CA' SILVESTRO MEDIANTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" (ECEN_01). DETERMINAZIONE A CONTRARRE, AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E SUCCESSIVA DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ, COLLAUDO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 50 D.LGS. N. 36/2023. CUP_D98E26000120002.

Proposta num. 532 / 2026

Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale



Via Tamburini, 10 - 41027 Pievepelago (MO)
C.F. 94164020367 - Part. IVA 03435780360

Telefono 0536 72134
protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it
<http://www.parchiemiliacentrale.it>

Responsabile del Servizio

RICORDATO che la Regione Emilia-Romagna con la Legge regionale 23/12/2011, n. 24 e s.m.i. ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente con propria deliberazione n. 42 del 29/06/2023 ha provveduto alla nomina del Direttore nella persona dell' Arch. Valerio Fioravanti;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 425 del 16/12/2025 avente per oggetto "*Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione anno 2026*" a decorrere dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Comitato Esecutivo:

- n. 2 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028. Approvazione*";
- n. 3 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione bilancio di previsione armonizzato 2026-2028 e documenti allegati*";
- n. 4 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028*";
- n. 8 del 02/02/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 - Ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021*"

DATO ATTO che la Regione Emilia-Romagna provvede a finanziare gli investimenti nelle aree protette in attuazione del Programma regionale per il sistema delle Aree protette e dei siti Rete Natura 2000, di cui all'articolo 12 della LR 6/2005 e secondo quanto stabilito dall'art. 61 della stessa legge;

CONSIDERATO che la Regione Emilia-Romagna ha messo a disposizione le risorse disponibili per l'attuazione del Programma Investimenti 2026 per le aree protette ammontanti a € 1.200.000,00 e che all' Ente di gestione per i parchi e la biodiversità Emilia Centrale sono stati assegnati rispettivamente € 165.000,00 per l'intervento ECEN_01 e € 65.000,00 per l'intervento ECEN_02;

VALUTATE le priorità d'intervento sul territorio ed in conformità a quanto previsto dal programma e dalle relative prescrizioni tecniche si è deciso di redarre una proposta progettuale denominata, "*Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria*", presentato per l'ammissione a finanziamento all'interno del sopracitato bando;

VERIFICATO che è stata trasmessa alla Regione Emilia-Romagna la scheda di proposta progettuale, per l'ammissione a finanziamento;

ACCERTATO che con delibera n° 872 del 03/06/2026, veniva incluso il progetto sopraindicato nell'elenco di quelli ammessi a finanziamento, confermando l'importo in **€ 165.000,00** finanziati al 100% dal PROGRAMMA DI INVESTIMENTI 2026;

VISTO il seguente quadro economico proposto nella scheda di candidatura:

	LAVORI IN APPALTO	IMPORTO LAVORI	ALIQ.	IVA	TOTALE
A					

a.1	IMPORTO NETTO LAVORI compreso sicurezza	120.000,00	22%	26.400,00	146.400,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	ALIQ.	IVA	TOTALE	
b2	Incarichi professionali per progettazione e DL, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, rilievi e restituzioni grafiche, indagini preliminari (compresi contributi CNPAIA)	12.000,00	22%	2.640,00	14.640,00
b3	Incentivi funzioni tecniche: quota 2% di cui all'art. 45 D.lgs. 36/2023 compr. contributi assistenziali e previdenziali sulle voci dalla 1 alla 2 per l'attività di responsabile del procedimento, ufficio contratti, ufficio appalti.	2.400,00			2.400,00
b5	Imprevisti, lavori in economia, adeguamenti normativi, adeguamento prezzi, arrotondamenti, Quota per accordi bonari, IVA di legge compresa.	1.278,69	22%	281,31	1.560,00
	Totale somme a disposizione	135.678,69	22%	29.321,31	165.000,00
	TOTALE PROGETTO				165.000,00

CONSTATATO quindi che si rende ora necessario procedere con la successiva fase progettuale al fine di ottemperare quanto stabilito dal Programma e rispettare le tempistiche previste dallo stesso;

DATO ATTO che per dare attuazione all'intervento, a causa di carenza in organico di personale tecnico dalle competenze necessarie si ritiene fondamentale far ricorso, per la redazione degli elaborati previsti, della progettazione esecutiva e per il successivo servizio di Direzione dei Lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a prestazioni professionali di soggetti esterni all'amministrazione dotati di competenze e specializzazioni tecnico-scientifiche adeguate;

VALUTATO che l'individuazione di un tecnico professionista, dotato delle necessarie capacità tecnico-professionali e di esperienza ritenute indispensabili per l'affidamento in oggetto, possa permettere all'Ente di poter meglio garantire la piena riuscita di questa importante azione;

NOMINATO il Geom. Gabriele Mordini, Responsabile del Servizio Tecnico manutentivo, Lavori pubblici e gestione Patrimonio, Responsabile del progetto, relativamente alla presente procedura;

DATO ATTO che quanto esposto unitamente alla definizione dei tempi per l'esecuzione delle prestazioni, alla definizione dei supporti informatici con cui dovranno essere forniti i documenti redatti e ad altre precisazioni tecniche, sono definite nella lettera d'invito, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO:

- che il servizio da appaltare è un servizio di progettazione esecutiva e successiva direzione dei lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di

progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 50 del decreto legislativo n. 36 del 2023](#);

- che l'articolo 50 comma 1 lettera b) prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, mediante affidamento diretto;

RICHIAMATE altresì le disposizioni di cui all'art. 1, comma 450, della L. 27/12/2006, n. 296 così come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 30/12/2018, n. 145 che stabilisce l'obbligatorietà del ricorso agli acquisti sui mercati elettronici della pubblica amministrazione per affidamenti di importo pari o superiore all'importo di € 5.000,00 oltre all'IVA di legge;

VERIFICATO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSTATATO che in ossequio ai principi ed orientamenti sopra riportati viene predisposta una procedura di affidamento diretto con selezione di un operatore in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza acquisita nel settore che verrà poi formalizzata attraverso una procedura di affidamento diretto sul portale della Regione Emilia – Romagna Sater – IntercentER;

VISTI gli articoli 17, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. in base ai quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente;

In ordine al punto a): FINE DA PERSEGUIRE:

Recupero del Rifugio Ca' Silvestro;

In ordine al punto b): OGGETTO DEL CONTRATTO:

Servizio di progettazione esecutiva e successiva direzione dei lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

FORMA DEL CONTRATTO:

Il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale o in alternativa mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di

	recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014; Il servizio di progettazione esecutiva e direzione dei lavori secondo le esigenze dell'Ente e concludersi entro i tempi stabiliti dagli atti regionali; Procedura di affidamento diretto tramite Sater dell'Agenzia Intercent-ER ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023; Criterio del minor prezzo ai sensi art. 108 D.lgs. 36/2023.
CLAUSOLE ESSENZIALI:	
In ordine al punto c):	CRITERIO DI SELEZIONE:
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

RITENUTO sulla base di quanto sopra esposto di procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e successiva direzione dei lavori del progetto, dell'importo complessivo a base d'asta di **€ 12.000,00** (comprensivi degli oneri di cassa se dovuti) oltre oneri IVA 22%, mediante procedura sul portale Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, con procedura di affidamento diretto rivolto a professionista in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza acquisita nel settore;

DATO ATTO che la procedura di affidamento del servizio verrà formalizzata tramite portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, ed il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale o in alternativa mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche tramite la posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

INDIVIDUATO quindi, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 l'operatore economico in possesso dei requisiti di professionalità, esperienza e capacità organizzativa acquisita nel settore ed in possesso degli altri requisiti previsti dall'art. 90 D.P.R. 207/2010 e dall'art. 28 dell'All.II.12 del D.lgs. 36/2023 ed in virtù della disponibilità immediata nell'esecuzione del servizio in oggetto nell'Ing. Flor Zanchetta, Via Gabriele Falloppia n 15 Int. 6 41121 Modena (MO), C.F. ZNCFLR81D43F257H e P.IVA 03210250365;

VERIFICATO che sul Bilancio 2026 è prevista l'entità economica necessaria per la copertura delle spese derivanti da quanto sopra evidenziato;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009, convertito con modificazioni della legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

CHE per la presente procedura è stato acquisito il seguente codice CUP_D98E26000120002.

VISTI:

- il D.Lgs. n. 36/2023,
- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi,
- il D.P.R. 207/2010 per le parti ancora in vigore;

VISTE le L.R. dell'Emilia-Romagna 6/2005 e smi e 24/2011 e smi;

PREVIA apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte del Responsabile del Servizio Finanziario e Bilancio, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e smi;

DATO ATTO che :

- il Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE è il Geom. Gabriele Mordini che agisce in qualità di responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente,
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio,
- si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il responsabile del procedimento/progetto svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti.

RITENUTO di provvedere in merito.

PER quanto precede,

determina

- 1) DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI PROCEDERE, con le motivazioni riportate in premessa ed ai sensi ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva e per il successivo servizio di Direzione dei Lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativamente al progetto denominato *"Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria"*, per un importo complessivo a base d'asta di **€ 12.000,00** compresi gli oneri di cassa se dovuti oltre oneri IVA al 22%, mediante procedura di affidamento sul portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, rivolta all'Ing. Flor Zanchetta, Via Gabriele Falloppia n 15 Int. 6 41121 Modena (MO),, C.F. ZNCFLR81D43F257H e P.IVA 03210250365;
- 3) DI APPROVARE lo schema di richiesta di offerta ed i relativi allegati predisposti dall'ufficio competente, quale parte sostanziale al presente provvedimento, elaborati che non sono comunque vincolanti e potranno subire lievi modificazioni e/o integrazioni non sostanziali, nella fase di formalizzazione;
- 4) DI STABILIRE che la procedura di affidamento del servizio verrà formalizzata tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, ed il contratto sarà stipulato in forma di scrittura privata con firma digitale o mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in uno scambio di lettere anche

tramite la posta elettronica certificata o strumenti analoghi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

- 5) DI PRENOTARE l'impegno di spesa di **€ 14.640,00** nel Bilancio 2026, *Missione 07 Programma 0701 Titolo II Capitolo/Art. 10000624/0* "Progetto di recupero della struttura Cà Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria", che presenta la necessaria disponibilità.
- 6) DI PRENDERE ATTO che il codice CIG riferito all'esecuzione del servizio in argomento verrà rilasciato dal portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, successivamente alla creazione della procedura stessa;
- 7) DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, i pagamenti a favore dell'affidatario saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale, il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche e l'affidatario assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/10. Le transazioni di cui all'art. 3 della L. 136/10 eseguite dall'affidatario senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa, comportano la risoluzione del diritto di contratto, mediante espressa dichiarazione della stazione appaltante;
- 8) DI DARE ATTO che alla procedura è stato attribuito il seguente codice CUP_D98E26000120002.
- 9) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento/progetto della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente è il Geom. Gabriele Mordini, Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE;
- 10) DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio;
- 11) DI ATTESTARE a regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 12) DI DISPORRE l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione, delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione, in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;
- 13) DI INCARICARE i servizi competenti dei successivi provvedimenti.

08/07/2026

Responsabile del Servizio
MORDINI GABRIELE

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*