

Determina

Num. **216** del **03/08/2026**

SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE

Oggetto

PROGRAMMA INVESTIMENTI AREE PROTETTE 2026. PROGETTO DENOMINATO "RECUPERO DEL RIFUGIO CA' SILVESTRO MEDIANTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" (ECEN_01). CONFERIMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E SUCCESSIVA DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ, COLLAUDO, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, AI SENSI DELL'ART. 50 D.LGS. N. 36/2023. (CUP_D98E26000120002) (CIG_BC76CA4A6D).

CIG

BC76CA4A6D

CUP

D98E26000120002

Proposta num. 619 / 2026

Responsabile del Servizio

RICORDATO che la Regione Emilia-Romagna con la Legge regionale 23/12/2011, n. 24 e s.m.i. ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente con propria deliberazione n. 42 del 29/06/2023 ha provveduto alla nomina del Direttore nella persona dell'Arch. Valerio Fioravanti;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 425 del 16/12/2025 avente per oggetto "*Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione anno 2026*" a decorrere dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Comitato Esecutivo:

- n. 2 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028. Approvazione*";
- n. 3 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione bilancio di previsione armonizzato 2026-2028 e documenti allegati*";
- n. 4 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028*";
- n. 8 del 02/02/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 - Ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021*"

DATO ATTO che la Regione Emilia-Romagna provvede a finanziare gli investimenti nelle aree protette in attuazione del Programma regionale per il sistema delle Aree protette e dei siti Rete Natura 2000, di cui all'articolo 12 della LR 6/2005 e secondo quanto stabilito dall'art. 61 della stessa legge;

CONSIDERATO che la Regione Emilia-Romagna ha messo a disposizione le risorse disponibili per l'attuazione del Programma Investimenti 2026 per le aree protette ammontanti a € 1.200.000,00 e che all'Ente di gestione per i parchi e la biodiversità Emilia Centrale sono stati assegnati rispettivamente € 165.000,00 per l'intervento ECEN_01 e € 65.000,00 per l'intervento ECEN_02;

VALUTATE le priorità d'intervento sul territorio ed in conformità a quanto previsto dal programma e dalle relative prescrizioni tecniche si è deciso di redarre una proposta progettuale denominata, "*Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria*", presentato per l'ammissione a finanziamento all'interno del sopracitato bando;

VERIFICATO che è stata trasmessa alla Regione Emilia-Romagna la scheda di proposta progettuale, per l'ammissione a finanziamento;

ACCERTATO che con delibera n° 872 del 03/06/2026, veniva incluso il progetto sopraindicato nell'elenco di quelli ammessi a finanziamento, confermando l'importo in **€ 165.000,00** finanziati al 100% dal PROGRAMMA DI INVESTIMENTI 2026;

VISTO il seguente quadro economico proposto nella scheda di candidatura:

	LAVORI IN APPALTO	IMPORTO LAVORI	ALIQ.	IVA	TOTALE
A					

a. 1	IMPORTO NETTO LAVORI compreso sicurezza	120.000,00	22%	26.400,00	146.400,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		ALIQ.	IVA	TOTALE
b2	Incarichi professionali per progettazione e DL, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva, rilievi e restituzioni grafiche, indagini preliminari (compresi contributi CNPAIA)	12.000,00	22%	2.640,00	14.640,00
b3	Incentivi funzioni tecniche: quota 2% di cui all'art. 45 D.lgs. 36/2023 compr. contributi assistenziali e previdenziali sulle voci dalla 1 alla 2 per l'attività di responsabile del procedimento, ufficio contratti, ufficio appalti.	2.400,00			2.400,00
b5	Imprevisti, lavori in economia, adeguamenti normativi, adeguamento prezzi, arrotondamenti, Quota per accordi bonari, IVA di legge compresa.	1.278,69	22%	281,31	1.560,00
	Totale somme a disposizione	135.678,69	22%	29.321,31	165.000,00
	TOTALE PROGETTO				165.000,00

DATO ATTO che per dare attuazione all'intervento, a causa di carenza in organico di personale tecnico dalle competenze necessarie si ritiene fondamentale far ricorso, per la redazione degli elaborati previsti, della progettazione esecutiva e per il successivo servizio di Direzione dei Lavori, a prestazioni professionali di soggetti esterni all'amministrazione dotati di competenze e specializzazioni tecnico-scientifiche adeguate;

VALUTATO che l'individuazione di un tecnico professionista, dotato delle necessarie capacità tecnico-professionali e di esperienza ritenute indispensabili per l'affidamento in oggetto, possa permettere all'Ente di poter meglio garantire la piena riuscita di questa importante azione;

VISTA la determinazione a contrarre n. 188 del 08/07/2026 di attivazione della procedura di affidamento del servizio, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 mediante procedura di Affidamento diretto sul portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna ad operatore economico in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza acquisita nel settore;

ATTESO che si procedeva ad inoltrare opportuna procedura di Affidamento diretto (Fascicolo di Sistema_ FE306889, Registro di Sistema_ PI345281-26) sul portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna al seguente professionista, per il conferimento dell'incarico professionale per progettazione esecutiva e successiva direzione dei lavori relativi al progetto denominato *"Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria"*:

Ragione sociale	Partita IVA	Codice Fiscale	Comune	Regione
Ing. Flor Zanchetta	03210250365	ZNCFLR81D43F25 7H	Modena	Emilia - Romagna

VISTA la successiva offerta economica al ribasso sull'importo di **€ 12.000,00** previsto per le spese

tecniche compresi gli oneri di cassa se dovuti oltre oneri IVA al 22%, presentata tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia- Romagna (Fascicolo di Sistema_ FE306889, Registro di Sistema_ PI345281-26), dallo stesso professionista:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Comune	Registro Di Sistema	Data Ricezione
Ing. Flor Zanchetta	ZNCFLR81D43F257H	Modena	PI354359-26	14/07/2026 19:07:51

VISTO l'esito della procedura generato dal sistema del portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER a seguito dell'apertura dell'offerta ricevuta entro i termini stabiliti:

Fornitore	Rank	Stato Offerta	Valore Offerta %
Ing. Flor Zanchetta	1	Aggiudicatario proposto	0,50

CONSIDERATO quindi, che l'offerta economica presentata dall' Ing. Flor Zanchetta, Via Gabriele Falloppia n 15 Int. 6 41121 Modena (MO), C.F. ZNCFLR81D43F257H e P.IVA 03210250365, in risposta procedura di Affidamento diretto (Fascicolo di Sistema_ FE306889, Registro di Sistema_ PI345281-26), in cui viene quantificata la somma di **€ 11.940,00**, compresi gli oneri di cassa se dovuti oltre oneri IVA al 22%, per il conferimento dell'incarico professionale per progettazione esecutiva e successiva direzione dei lavori relativi al progetto denominato "*Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria*", risulta essere congrua;

VISTO altresì il curriculum del professionista, allegato alla procedura di Affidamento diretto da cui emerge la piena rispondenza tecnico-professionale ed esperienziale, idonea rispetto alle esigenze ricercate dall'Ente per l'adempimento del servizio in oggetto;

STABILITO che l'incarico come sopra esplicitato avrà una durata complessiva legata ai tempi necessari per la realizzazione delle opere previste in progetto e dunque sarà di natura temporanea senza diritto a nessun ulteriore compenso accessorio, oltre all'importo sopra indicato, o ad altri eventuali trattamenti di fine rapporto;

CHE il contratto, sarà stipulato mediante firma digitale, in forma di scrittura privata;

CHE il pagamento, previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni rese nel limite massimo della somma sopra indicata, sarà effettuato nel seguente modo:

- 50% a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo,
- 50% a seguito dell'approvazione della contabilità finale;

CHE l'esecuzione dell'incarico di che trattasi avverrà nel rispetto di quanto stabilito nella lettera di richiesta di offerta e successivo riscontro dello studio offerente (procedura di Affidamento diretto, Fascicolo di Sistema_ FE306889, Registro di Sistema_ PI345281-26), nonchè nel rispetto della normativa vigente.

DATO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CUP_D98E26000120002;
- CIG_BC76CA4A6D;

VERIFICATO che la somma lorda complessiva di **€ 14.566,80** (di cui **€ 11.940,00** comprensivi di oneri previdenziali di Cassa professionale per la fornitura dei servizi di che trattasi, ed **€ 2.626,80**

per l'IVA al 22% di legge), trova copertura sulla Missione 07 Programma 0701 Titolo II Capitolo/Art. 10000624/0 "Progetto di recupero della struttura Cà Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria", del Bilancio in corso;

VISTA l'attestazione di regolarità contributiva emessa dalla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri e Architetti Liberi Professionisti (inarCASSA Prot. 805251/165.2.1/AVCP08) agli atti dell'Ente e presente nel FVOE all'interno della piattaforma Sater intercent-ER con validità di 120 giorni dalla data del rilascio ai sensi della legge 98/2013, dalla quale emerge all' Ing. Flor Zanchetta, risulta in regola con gli adempimenti contributivi;

DATO ATTO che le funzioni di responsabile del progetto/procedimento, ai sensi del D.lgs 36/2023, sono svolte dal Geom. Gabriele Mordini responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo, Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio dell'Ente.

CHE ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il Responsabile del procedimento svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti;

CONSIDERATO che in attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 l'Ing. Flor Zanchetta si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopracitata, ed a tale scopo ha comunicato il codice IBAN del conto dedicato;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. relativamente alle parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTE le L.R. dell'Emilia-Romagna 6/2005 e smi e 24/2011 e smi.;

DATO ATTO che :

- il Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE è MORDINI GABRIELE che agisce in qualità di responsabile del procedimento ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente,
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio,
- si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il responsabile del procedimento svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti.

PREVIA apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte della Responsabile del SERVIZIO AMMINISTRATIVO, PERSONALE, FINANZIARIO ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e smi.

RITENUTO di provvedere in merito.

PER quanto precede,

determina

- 1) DI DARE ATTO che le ampie ed esaustive motivazioni indicate in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI CONFERIRE un incarico professionale all'Ing. Flor Zanchetta, Via Gabriele Falloppia n 15 Int. 6 41121 Modena (MO), C.F. ZNCFLR81D43F257H e P.IVA 03210250365, per la redazione della progettazione esecutiva e del successivo servizio di direzione dei lavori, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi al progetto denominato "*Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria*", a fronte di un importo onnicomprensivo di **€ 14.566,80** (di cui **€ 11.940,00** comprensivi di oneri previdenziali di Cassa professionale per la fornitura dei servizi di che trattasi, ed **€ 2.626,80** per l'IVA al 22% di legge);
- 3) DI STABILIRE che l'incarico di cui al punto 2) del presente dispositivo sarà caratterizzato da quanto indicato nella lettera di richiesta di offerta e successivo riscontro dello studio offerente, documenti transitati tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna (procedura di Affidamento diretto, Fascicolo di Sistema_ FE306889, Registro di Sistema_ PI345281-26), nonchè nel rispetto della normativa vigente;
- 4) DI CONFERMARE che, come previsto dalla determinazione a contrarre n. 188 del 08/07/2026 la procedura di affidamento del servizio è stata effettuata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, mediante procedura di procedura di Affidamento diretto (Fascicolo di Sistema_ FE306889, Registro di Sistema_ PI345281-26) sul portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna a professionista in possesso dei requisiti di professionalità ed esperienza acquisita nel settore.
- 5) CHE il pagamento, nel limite massimo della somma di cui al punto 2) sopra indicata, previa verifica della regolare esecuzione delle prestazioni rese, sarà effettuato nel seguente modo:
 - 50% a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo,
 - 50% a seguito dell'approvazione della contabilità finale;
- 6) DI IMPEGNARE la somma complessiva di **€ 14.566,80**, al lordo degli oneri di cassa professionale (se dovuti) e dell'IVA di legge (22%) per l'incarico di cui al punto 2);
- 7) DI IMPUTARE la spesa di **€ 14.566,80**, al lordo degli oneri di cassa professionale (se dovuti) e dell'IVA di legge (22%), sulla Missione 07 Programma 0701 Titolo II Capitolo/Art. 10000624/0 "Progetto di recupero della struttura Cà Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria" del Bilancio in corso il cui stanziamento presenta la necessaria disponibilità;
- 8) DI DARE ATTO che sono stati acquisiti i seguenti codici:
 - CUP_D98E26000120002;
 - CIG_BC76CA4A6D;
- 9) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente è MORDINI GABRIELE, Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE.
- 10) DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio.
- 11) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di

quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

- 12) DI DARE ATTO che il Servizio Finanziario, Personale e Bilancio dovrà adempiere ai provvedimenti consequenziali alla presente determinazione in applicazione dell'art. 183, 184 e 185 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;
- 13) DI LIQUIDARE la spesa a seguito di emissione di regolare fattura previa acquisizione della documentazione prescritta ed accertamento della regolarità della prestazione;
- 14) DI DARE ATTO che ai sensi delle disposizioni di cui al Reg. UE 2016/679 il Fornitore dovrà attenersi alle indicazioni contenute nel documento allegato al presente atto;
- 15) DI INCARICARE i servizi competenti dei successivi provvedimenti.

03/08/2026

Responsabile del Servizio
MORDINI GABRIELE

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*