

Determina

Num. **240** del **01/09/2026**

SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE

Oggetto

PERCORSO NATURA SECCHIA - SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PER SFALCI E CURE MANUTENTIVE, DALLA PIANA SOMMITALE DEL PESCALE (PRIGNANO S/S) FINO A FINE PERCORSO (NOVI DI MODENA), TRIENNIO 2026-2028. (CIG_BCB550DAF5). AGGIUDICAZIONE ED IMPEGNO DI SPESA.

CIG

BCB550DAF5

CUP

Proposta num. 687 / 2026

Responsabile del Servizio

RICORDATO che la Regione Emilia-Romagna con la Legge regionale 23/12/2011, n. 24 e s.m.i. ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente con propria deliberazione n. 42 del 29/06/2023 ha provveduto alla nomina del Direttore nella persona dell'Arch. Valerio Fioravanti, successivamente prorogato con deliberazione n. 47 del 11/06/2026;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 425 del 16/12/2025 avente per oggetto *"Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione anno 2026"* a decorrere dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Comitato Esecutivo:

- n. 2 del 22/01/2026, avente per oggetto *"Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028. Approvazione"*;
- n. 3 del 22/01/2026, avente per oggetto *"Approvazione bilancio di previsione armonizzato 2026-2028 e documenti allegati"*;
- n. 4 del 22/01/2026, avente per oggetto *"Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028"*;
- n. 8 del 02/02/2026, avente per oggetto *"Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 - Ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021"*

RICHIAMATA la deliberazione di Comitato Esecutivo n. 32 del 07/05/2024 avente ad oggetto *"Convenzione per la manutenzione e la vigilanza del Percorso Natura Secchia con la Provincia di Modena e i Comuni di Carpi, Formigine, Novi di Modena e Prignano s/S, quinquennio 2024-2028. Approvazione e autorizzazione alla stipula"*, le cui somme a disposizione ammontano a € 27.872,00 per ciascun anno della convenzione suddivisi fra gli Enti locali territorialmente interessati;

RICHIAMATA la deliberazione di Comitato Esecutivo n. 15 del 23/03/2026 avente ad oggetto *"Approvazione e autorizzazione alla stipula di convenzione per la manutenzione e la vigilanza del Percorso Natura Secchia con la Provincia di Modena e i Comuni di Soliera e Sassuolo - Triennio 2026-2028."*, le cui somme a disposizione ammontano a € 16.072,00 suddivisi fra gli Enti locali territorialmente interessati, con esclusione della Provincia di Modena la cui quota di partecipazione è ricompresa nella quota di cui alla Del. CE n. 32/2024;

RICHIAMATA la deliberazione di Comitato Esecutivo n. 16 del 23/03/2026 avente ad oggetto *"Approvazione e autorizzazione alla stipula di convenzione per la manutenzione e la vigilanza del Percorso Natura Secchia con la Provincia di Modena e il Comune di Modena - Triennio 2026-2028."*, le cui somme a disposizione ammontano a € 14.896,00, con esclusione della Provincia di Modena la cui quota di partecipazione è ricompresa nella quota di cui alla Del. CE n. 32/2024;

CONSTATATO che nei richiamati istituti amministrativi è stato pattuito che l'Ente Parchi Emilia Centrale sia il soggetto più indicato per l'effettuazione della gestione delle attività di manutenzione e della vigilanza del Percorso, espletando le procedure amministrative e tecniche necessarie;

CHE in riferimento al documento *"Elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche e di difesa del suolo della Regione Emilia-Romagna - Anno 2026"* (approvato con Del. GR 22/12/2025, n. 2231) le somme a disposizione per lo svolgimento dei servizi descritti sono state stimate per ogni

annualità in € 41.701,96 a base d'asta per servizi manutentivi ordinari soggetti a ribasso e € 834,04 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre all'IVA di legge, per un importo complessivo per il triennio 2026-2028 di € 125.105,88 a base d'asta per servizi manutentivi ordinari soggetti a ribasso, € 2.502,12 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso oltre all'IVA di legge;

CHE i quadri economici (QE) delle somme a disposizione del 2026, del 2027 e del 2028 per lo svolgimento dei servizi manutentivi in predicato sono evidenziati nelle tabelle che seguono:

	imponibile	IVA 22%	totale
<i>Totale somme per manutenzioni soggette a ribasso [senza oneri]</i>	41.701,96 €	9.174,43 €	50.876,39 €
<i>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	834,04 €	183,49 €	1.017,53 €
<i>Totale somme per servizi manutentivi</i>	42.536,00 €	9.357,92 €	51.893,92 €
<i>Incentivi alle funzioni tecniche (Art. 45, D.Lgs. 36/2023) max 2%</i>			706,08 €
Totale 2026	42.536,00 €	9.357,92 €	52.600,00 €

Tabella 1 |

	imponibile	IVA 22%	totale
<i>Totale somme per manutenzioni soggette a ribasso [senza oneri]</i>	41.701,96 €	9.174,43 €	50.876,39 €
<i>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	834,04 €	183,49 €	1.017,53 €
<i>Totale somme per servizi manutentivi</i>	42.536,00 €	9.357,92 €	51.893,92 €
<i>Incentivi alle funzioni tecniche (Art. 45, D.Lgs. 36/2023) max 2%</i>			706,08 €
Totale 2027	42.536,00 €	9.357,92 €	52.600,00 €

Tabella 2 |

	imponibile	IVA 22%	totale
<i>Totale somme per manutenzioni soggette a ribasso [senza oneri]</i>	41.701,96 €	9.174,43 €	50.876,39 €
<i>Oneri sicurezza non soggetti a ribasso</i>	834,04 €	183,49 €	1.017,53 €
<i>Totale somme per servizi manutentivi</i>	42.536,00 €	9.357,92 €	51.893,92 €
<i>Incentivi alle funzioni tecniche (Art. 45, D.Lgs. 36/2023) max 2%</i>			706,08 €
Totale 2028	42.536,00 €	9.357,92 €	52.600,00 €

Tabella 3 |

Quadro economico riassuntivo triennio 2026-2027-2028		
Descrizione	Importo	
	<i>Parziale</i>	<i>Totale</i>
A - Servizi		
<i>Manutenzione ordinaria 2026</i>	€ 41.701,96	
<i>Manutenzione ordinaria 2027</i>	€ 41.701,96	
<i>Manutenzione ordinaria 2028</i>	€ 41.701,96	
Importo Servizi soggetti a ribasso	€ 125.105,88	

Oneri per la Sicurezza 2026	€	834,04	
Oneri per la Sicurezza 2027	€	834,04	
Oneri per la Sicurezza 2028	€	834,04	
Totale Oneri per la Sicurezza (2% non soggetti a ribasso)	€	2.502,12	
Per Servizi manutentivi sommano			€ 127.608,00
B - Somme a Disposizione			
Onere fiscale sui Servizi manutentivi (IVA 22%) 2026	€	9.357,92	
Onere fiscale sui Servizi manutentivi (IVA 22%) 2027	€	9.357,92	
Onere fiscale sui Servizi manutentivi (IVA 22%) 2028	€	9.357,92	
Importo totale onere fiscale	€	28.073,76	
Incentivi Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (max. 2%) 2026	€	706,08	
Incentivi Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (max. 2%) 2027	€	706,08	
Incentivi Art. 45 D.Lgs. 36/2023 (max. 2%) 2028	€	706,08	
Importo totale incentivi	€	2.118,24	
Somme a disposizione sommano			€ 30.192,00
Importo complessivo Servizi manutentivi (A+B) 2026	€	52.600,00	
Importo complessivo Servizi manutentivi (A+B) 2027	€	52.600,00	
Importo complessivo Servizi manutentivi (A+B) 2028	€	52.600,00	
Importo complessivo Servizi manutentivi (A+B) 2026-2027-2028			€ 157.800,00
Costo della manodopera stimato ai sensi dell'art. 41 D.Lgs. 36/2023, determinato sulla base dell'incidenza percentuale media del 62% ricavata dal Prezzario Regionale Emilia-Romagna - anno 2026			€ 77.832,14

di cui **€ 127.608,00** per servizi manutentivi (**€ 125.105,88 + € 2.502,12** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed **€ 30.192,00** per somme a disposizione;

VISTA ancora la determinazione 197 del 17/07/2026 con la quale veniva stabilito che la procedura di scelta del contraente dovesse avvenire mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e che i servizi, dovessero essere aggiudicati con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso percentuale sulla base d'asta;

CONSTATATO che in ossequio a quanto sopra riportato è stata attivata una procedura di affidamento diretto tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, rivolta alla ditta Onyvà Coop. Soc. | Sede legale: Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A, 41122 Modena | sede secondaria: Via Grecia 4, 41122 Modena | Cod. Fisc. & Part. IVA 01029190368 | PEC onyva@pec.mailcoop.it | Registro di sistema PI387051-26 Fascicolo di sistema FE313914;

ATTESO quindi che si procedeva ad inoltrare opportuna richiesta di offerta, tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER alla seguente impresa qualificata in possesso dei requisiti di professionalità e capacità organizzativa, per l'esecuzione dei lavori di che trattasi:

1. Onyvà Coop. Soc. | Sede legale: Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A, 41122 Modena | sede secondaria: Via Grecia 4, 41122 Modena | Cod. Fisc. & Part. IVA 01029190368 | PEC onyva@pec.mailcoop.it |;

VISTA la successiva offerta economica al ribasso sull'importo di **€ 127.608,00** (**€ 125.105,88** importo detratto di **€ 2.502,12** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre all'IVA

di legge (22%), per la realizzazione dei lavori di che trattasi, presentate tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro Di Sistema	Data Ricezione
Onyvà Coop. Soc.	01029190368	PI398097-26	10/08/2026 16:22:01

VISTA la classifica della procedura generata dal sistema del portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER a seguito dell'apertura delle offerte ricevute entro i termini stabiliti:

Fornitore	Rank	Valore Offerta %	Stato
Onyvà Coop. Soc.	1	3,50	Aggiudicatario proposto

CONSIDERATO quindi, l'offerta economica presentata dalla ditta Onyvà Coop. Soc. | Sede legale: Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A, 41122 Modena | sede secondaria: Via Grecia 4, 41122 Modena | Cod. Fisc. & Part. IVA 01029190368 | PEC onyva@pec.mailcoop.it in cui viene quantificato il ribasso percentuale sulla base d'asta del 3,50% (trevirgolacinquantapercento) che applicato alla base d'asta di progetto definisce un importo contrattuale di € 123.229,29, di cui € 120.727,17 per lavori ed € 2.502,12 per oneri di sicurezza oltre l'IVA di legge (22%), per i lavori di esecuzione dei *"SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUL PERCORSO NATURA SECCHIA PER SFALCI E CURE MANUTENTIVE, DALLA PIANA SOMMITALE DEL PESCALE (PRIGNANO s/S) FINO A FINE PERCORSO (NOVI DI MODENA), TRIENNIO 2026-2028"*;

VERIFICATO che quanto sopra emerge dal Verbale di proposta di aggiudicazione, depositato agli atti della sopra richiamata procedura telematica Registro di sistema PI387051-26 Fascicolo di sistema FE313914 che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

CONFERMATO che il soggetto invitato ha dimostrato di possedere i requisiti esperienziali, tecnici ed economici per la realizzazione dei lavori in oggetto;

VISTO il Documento unico di regolarità contributiva on line (DURC) della ditta Onyvà Coop. Soc. | Sede legale: Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A, 41122 Modena | sede secondaria: Via Grecia 4, 41122 Modena | Cod. Fisc. & Part. IVA 01029190368 | PEC onyva@pec.mailcoop.it, Numero di Protocollo INPS_51193532 con scadenza validità 15/10/2026, dal quale emerge che il soggetto risulta regolare;

ACQUISITI per la presente procedura il seguente codice CIG_BCB550DAF5;

RICONOSCIUTA la regolarità delle operazioni e la legittimità del conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto all'impresa affidataria, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

CONSIDERATO che in attuazione degli obblighi previsti dalla legge 136/2010 la ditta Onyvà Coop. Soc., si assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge sopracitata, ed a tale scopo ha comunicato il codice IBAN del conto dedicato;

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023;

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010 n. 207 e s.m.i. relativamente alle

parti ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

VISTA la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;

VISTE le L.R. dell'Emilia-Romagna 6/2005 e s.m.i. e 24/2011 e s.m.i.;

DATO ATTO che :

- il Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE è MORDINI GABRIELE che agisce in qualità di responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente,
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio,
- si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il responsabile del procedimento svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti.

PREVIA apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria da parte della Responsabile del SERVIZIO AMMINISTRATIVO, PERSONALE, FINANZIARIO ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

RITENUTO di provvedere in merito.

PER quanto precede,

determina

- 1) DI DARE ATTO che le ampie ed esaustive motivazioni indicate in premessa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) DI AFFIDARE il servizio manutentivo di che trattasi alla ditta Onyvà Coop. Soc. | Sede legale: Strada Nazionale del Canaletto Nord 935/A, 41122 Modena | sede secondaria: Via Grecia 4, 41122 Modena | Cod. Fisc. & Part. IVA 01029190368 | PEC onyva@pec.mailcoop.it, che ha offerto ribasso percentuale sulla base d'asta del 3,50% (trevirgolacinquantapercento) che applicato alla base d'asta di progetto definisce un importo contrattuale di **€ 123.229,29**, di cui **€ 120.727,17** per lavori ed **€ 2.502,12** per oneri di sicurezza oltre l'IVA di legge (22%), per i lavori di esecuzione dei *“SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SUL PERCORSO NATURA SECCHIA PER SFALCI E CURE MANUTENTIVE, DALLA PIANA SOMMITALE DEL PESCALE (PRIGNANO s/S) FINO A FINE PERCORSO (NOVI DI MODENA), TRIENNIO 2026-2028”*;
- 3) DI DARE ATTO che per effetto della presente aggiudicazione, il quadro economico dei lavori viene così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE				
A1	Importo servizi		€	125.105,88
	di cui:			
A1.1	Manutenzione ordinaria 2026		€	41.701,96

A1.2	Manutenzione ordinaria 2027		€	41.701,96
A1.3	Manutenzione ordinaria 2028		€	41.701,96
	ribasso 3,50%		€	4.378,71
	di cui:			
	Ribasso Manutenzione ordinaria 2026		€	1.459,57
	Ribasso Manutenzione ordinaria 2027		€	1.459,57
	Ribasso Manutenzione ordinaria 2028			1.459,57
	Importo lavori ribassato		€	120.727,17
	di cui:			
	Manutenzione ordinaria 2026		€	40.242,39
	Manutenzione ordinaria 2027		€	40.242,39
	Manutenzione ordinaria 2028		€	40.242,39
A2	Oneri sicurezza		€	2.502,12
	di cui:			
	Oneri sicurezza 2026		€	834,04
	Oneri sicurezza 2027		€	834,04
	Oneri sicurezza 2028		€	834,04
A	Totale		€	123.229,29
	Totale 2026		€	41.076,43
	Totale 2027		€	41.076,43
	Totale 2028		€	41.076,43
B	IVA TOTALE	22,00%	€	27.110,44
	IVA 2026		€	9.036,81
	IVA 2027		€	9.036,81
	IVA 2028		€	9.036,81
	Totale (A+B)		€	150.339,74
	Totale Manutenzione ordinaria 2026		€	50.113,25
	Totale Manutenzione ordinaria 2027		€	50.113,25
	Totale Manutenzione ordinaria 2028		€	50.113,25

- 4) DI APPROVARE il verbale di proposta di aggiudicazione a firma del responsabile del procedimento/progetto del che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 5) DI STABILIRE che l'affidamento di cui al punto 2) del presente dispositivo sarà caratterizzato da quanto indicato nella richiesta di preventivo e successivo riscontro della ditta offerente documenti transitati tramite il portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, nonchè nel rispetto della normativa vigente;
- 6) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di **€ 150.339,74** per il finanziamento della spesa necessaria per i lavori di cui sopra, imputandola sulla Missione 07 Programma 01 Titolo I

Capitolo 7202300/0 denominato Spese Manutenzioni Piste Ciclabili Riserva Secchia secondo la seguente ripartizione:

- Annualità 2026: € 50.113,25;
- Annualità 2027: € 50.113,25;
- Annualità 2028: € 50.113,25.

- 7) DI DARE ATTO che l'aggiudicazione ai sensi degli artt. 17 e 99 del D.Lgs. n. 36/2023 diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti nella Parte V, Titolo IV, Capo II e Capo III del D.Lgs. n. 36/2023;
- 8) DI PRENDERE ATTO che il codice CIG rilasciato dall'ANAC riferiti all'esecuzione dei lavori in argomento è BCB550DAF5;
- 9) DI DARE ATTO che il sottoscritto Geom. Gabriele Mordini responsabile del Servizio Tecnico Manutentivo, Lavori Pubblici e Gestione Patrimonio dell'Ente è il Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) del servizio in oggetto;
- 10) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente è MORDINI GABRIELE, Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE;
- 11) DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio;
- 12) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;
- 13) DI DARE ATTO che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'affidatario saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale, il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche, e l'affidatario assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010;
- 14) DI DISPORRE l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;
- 15) DI LIQUIDARE la spesa a seguito di emissione di regolari fatture previa acquisizione della documentazione prescritta ed accertamento della regolarità della prestazione;
- 16) DI SUBORDINARE comunque l'esecuzione dei pagamenti alla verifica di legge della documentazione attestante la regolarità contributiva (Durc o altra documentazione equipollente) degli operatori economici (art. 16-bis legge 2/2009 e smi);
- 17) DI DARE ATTO che ai sensi delle disposizioni di cui al Reg. UE 2016/679 il Fornitore del servizio dovrà attenersi alle indicazioni contenute nel documento allegato al presente atto;
- 18) DI INCARICARE i servizi competenti dei successivi provvedimenti.

01/09/2026

Responsabile del Servizio
MORDINI GABRIELE

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*