

Determina

Num. **245** del **04/09/2026**

**SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE
DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE**

Oggetto

PROGRAMMA INVESTIMENTI AREE PROTETTE 2026. PROGETTO DENOMINATO "RECUPERO DEL RIFUGIO CA' SILVESTRO MEDIANTE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA" (ECEN_01). (CUP_D98E26000120002). DETERMINAZIONE A CONTRARRE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS 36/2023 E S.M.I.

Proposta num. 702 / 2026

Ente di gestione per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale



Via Tamburù, 10 - 41027 Pievepelago (MO)
C.F. 94164020367 - Part. IVA 03435780360
Telefono 0536 72134
protocollo@pec.parchiemiliacentrale.it
<http://www.parchiemiliacentrale.it>

Responsabile del Servizio

RICORDATO che la Regione Emilia-Romagna con la Legge regionale 23/12/2011, n. 24 e s.m.i. ha disposto la riorganizzazione del sistema regionale delle aree protette e dei siti Rete Natura 2000 attraverso la definizione di cinque macroaree territoriali, fra le quali la Macroarea per i Parchi e la Biodiversità Emilia Centrale, amministrata dall'omonimo Ente di gestione, comprendente territori situati nelle province di Modena, Reggio Emilia e Parma;

CONSTATATO che il Comitato Esecutivo dell'Ente con propria deliberazione n. 42 del 29/06/2023 ha provveduto alla nomina del Direttore nella persona dell' Arch. Valerio Fioravanti, successivamente prorogato con deliberazione n. 47 del 11/06/2026;

VISTA la Determina Dirigenziale n. 425 del 16/12/2025 avente per oggetto "*Conferimento incarichi di Elevata Qualificazione anno 2026*" a decorrere dal 01/01/2026 sino al 31/12/2026;

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni di Comitato Esecutivo:

- n. 2 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Documento Unico di Programmazione Semplificato (DUPS) 2026/2028. Approvazione*";
- n. 3 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione bilancio di previsione armonizzato 2026-2028 e documenti allegati*";
- n. 4 del 22/01/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2026-2028*";
- n. 8 del 02/02/2026, avente per oggetto "*Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2026-2028 - Ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021*"

RICHIAMATA la determinazione n. 243 del 04/09/2026 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo, redatto dal tecnico incaricato Ing. Flor Zanchetta, denominato "*Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria*" (Ecen_01);

CONSIDERATO che il progetto dell'importo complessivo di **€ 165.000,00**, prevede il seguente quadro economico esecutivo:

(a')	Lavori (a + b)	€	119.347,09
(a)	Costi delle opere escluso Manodopera	€	69.623,81
(b)	Costi della Manodopera	€	49.723,28
(c)	Oneri per la sicurezza	€	4.088,39
(1)	Totale lavori (a + b + c)	€	123.435,48
(c)	I.V.A. 22% sul Totale lavori	€	27.155,81
(d)	Imprevisti	€	0,00
(e)	Incentivi (2%)	€	2.468,71
(f)	Incarichi professionali per progettazione e DL, contabilità, collaudo, coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva	€	11.940,00
(2)	Totale somme a disposizione (c + d + e + f)	€	41.564,52
	Totale lotto (1) + (2)	€	165.000,00

di cui **€ 123.435,48** per lavori (**€ 119.347,09** per lavori ed **€ 4.088,39** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) ed **€ 41.564,52** per somme a disposizione;

RILEVATO che ora, si rende necessario, procedere all'individuazione del soggetto a cui affidare l'esecuzione dei lavori relativi al progetto esecutivo *“Opere di gestione del Myriophyllum Spicatum nel Lago Santo Modenese”* del *“Recupero del Rifugio Cà Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria”* (Ecen_01) approvato con la citata determinazione n. 243 del 04/09/2026;

PRESO ATTO:

- che i lavori da appaltare sono interventi, presso il Rifugio Cà Silvestro, di manutenzione straordinaria della struttura;
- che le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui al Titolo I del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, così come indicato all'art. 48 del codice, nonché il principio di rotazione degli affidamenti ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 36/2023;

VERIFICATO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RICHIAMATE altresì le disposizioni di cui all'art. 1, comma 450, della L. 27/12/2006, n. 296 così come modificato dall'art. 1, comma 130, della L. 30/12/2018, n. 145 che stabilisce l'obbligatorietà del ricorso agli acquisti sui mercati elettronici della pubblica amministrazione per affidamenti di importo pari o superiore all'importo di € 5.000,00 oltre all'IVA di legge;

VISTI gli articoli 17, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. in base ai quali la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la forma, le clausole essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente;

In ordine al punto a): FINE DA PERSEGUIRE:

Miglioramento dello stato del Rifugio Cà Silvestro di proprietà dell'Ente.

In ordine al punto b): OGGETTO DEL CONTRATTO:

Interventi di manutenzione straordinaria dell'edificio.

FORMA DEL CONTRATTO:

ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, anche mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un

apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

CLAUSOLE ESSENZIALI:

I lavori dovranno essere eseguiti secondo le esigenze dell'Ente e concludersi entro il 31 dicembre 2026 salvo proroghe concesse dall'Ente.

In ordine al punto c): CRITERIO DI SELEZIONE:

Procedura di affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 36/2023.

INDIVIDUATO quindi, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 l'operatore economico in possesso dei requisiti di professionalità, esperienza e capacità organizzativa acquisita nel settore ed in possesso degli altri requisiti previsti dall'art. 90 D.P.R. 207/2010 e dall'art. 28 dell'All.II.12 del d.lgs. 36/2023 ed in virtù della disponibilità immediata nell'esecuzione delle lavorazioni previste del progetto nella ditta "BERTI EMILIO E C. S.N.C." con sede in Via Versurone n. 68, 41022 Fiumalbo (MO), Codice Fiscale e Partita Iva 01906820368;

RITENUTO sulla base di quanto sopra esposto di procedere ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'affidamento dei lavori per la realizzazione del *"Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria"* (Ecen_01), dell'importo complessivo a base d'asta di **€ 123.435,48** per lavori (**€ 119.347,09** per lavori ed **€ 4.088,39** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), tramite affidamento diretto sul portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, alla ditta "BERTI EMILIO E C. S.N.C." con sede in Via Versurone n. 68, 41022 Fiumalbo (MO), Codice Fiscale e Partita Iva 01906820368;

VERIFICATO che sul Bilancio 2025 è prevista l'entità economica necessaria per la copertura delle spese derivanti da quanto sopra evidenziato;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera A) del D.L. 78/2009 convertito con modificazioni dalla legge 3 agosto 2009, n. 102, che il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica, in quanto coerente con i flussi di cassa comunicati in sede di predisposizione degli strumenti di programmazione;

CHE per la procedura in oggetto è stato acquisito il CUP_D98E26000120002;

CHE il codice CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento verrà rilasciato dal portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna in fase di avvio della procedura stessa;

VISTI:

- l'art. 192 del Testo Unico approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;
- il D.Lgs. n. 36/2023;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e smi;

VISTE le L.R. dell'Emilia-Romagna 6/2005 e smi e 24/2011 e smi;

DATO ATTO che :

- il Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE è MORDINI GABRIELE che agisce in qualità di responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente,
- non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio,
- si attesta la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Ai sensi e per gli effetti del Reg. UE 2016/679 il responsabile del procedimento svolgerà anche il ruolo di referente dell'Ente incaricato di ricevere ed inviare le comunicazioni ed operare in qualità di coordinatore delle attività nei confronti dei soggetti interni coinvolti.

RITENUTO di provvedere in merito.

PER quanto precede,

determina

- 1) DI DARE ATTO che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) DI PROCEDERE, con le motivazioni riportate in premessa ed ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, all'affidamento dei lavori per la realizzazione delle opere relative al *“Opere di gestione del Myriophyllum Spicatum nel Lago Santo Modenese”* del *“Recupero del Rifugio Ca' Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria”* (Ecen_01), dell'importo complessivo a base d'asta di **€ 123.435,48** per lavori (**€ 119.347,09** per lavori ed **€ 4.088,39** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), tramite affidamento diretto sul portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna, alla ditta *“BERTI EMILIO E C. S.N.C.”* con sede in Via Versurone n. 68, 41022 Fiumalbo (MO), Codice Fiscale e Partita Iva 01906820368;
- 3) DI APPROVARE lo schema di richiesta di preventivo ed i relativi allegati predisposti dall'ufficio competente allegati quale parte sostanziale al presente provvedimento, elaborati che non sono comunque vincolanti e potranno subire lievi modificazioni e/o integrazioni non sostanziali nella fase di formalizzazione;
- 4) DI PRENDERE ATTO che per la procedura in oggetto è stato acquisito il CUP_D98E26000120002;
- 5) DI PRENDERE ATTO che il codice CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento verrà rilasciato dal portale telematico Sater dell'Agenzia Intercent-ER della Regione Emilia-Romagna in fase di creazione della procedura stessa;
- 6) DI DARE ATTO che la somma complessiva di **€ 150.591,29**, (**€ 123.435,48** per lavori + **€ 27.155,81** per oneri iva al 22%) trova copertura sulla Missione 07 Programma 0701 Titolo II Capitolo/Art. 10000624/0 *“Progetto di recupero della struttura Cà Silvestro mediante interventi di manutenzione straordinaria”*, del bilancio in corso;

- 7) DI DARE ATTO che il responsabile del procedimento/progetto ai sensi della normativa in materia e in riferimento a quanto stabilito dagli atti di indirizzo e programmazione tecnica, economica e finanziaria dell'Ente è MORDINI GABRIELE, Responsabile del SERVIZIO TECNICO-MANUTENTIVO, OPERE PUBBLICHE, GESTIONE DEL PATRIMONIO E DEMANIO FORESTALE.
- 8) DI DARE ATTO che non sussistono conflitti di interesse, in relazione al presente atto, in capo al Responsabile del Servizio.
- 9) DI ATTESTARE la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.
- 10) DI DARE ATTO che ai sensi dell'articolo 3 della Legge 13 Agosto 2010 n. 136 i pagamenti a favore dell'affidatario saranno effettuati mediante bonifico bancario o postale, il conto corrente indicato dovrà essere espressamente dedicato alle commesse pubbliche, e l'affidatario assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata Legge n. 136/2010. Le transazioni di cui all'art. 3 della Legge n. 136/2010 eseguite dall'affidatario senza avvalersi di banche o della Società Poste Italiane Spa comportano la risoluzione di diritto del contratto mediante espressa dichiarazione della stazione appaltante;
- 11) DI DISPORRE l'attuazione degli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni contenute nel presente atto di determinazione in esito e per gli effetti del dettato normativo vigente in materia;
- 12) DI INCARICARE i servizi competenti dei successivi provvedimenti.

04/09/2026

Responsabile del Servizio
MORDINI GABRIELE

*Originale firmato digitalmente
ai sensi D.Lgs. 82/2005 e s.m.i. e norme ad esso collegate*